



Mitteilungsblatt

www.biederbach.de · Ausgabe auch online erhältlich

46. Jahrgang · Woche 1/2

Mittwoch, 11. Januar 2023



Die Gemeinde Biederbach sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt, aufgrund Renteneintritts, eine

Leitung für die Kleinkindbetreuung Zwerghaus (m/w/d)

unbefristet. Die Vergütung erfolgt auf Grundlage des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-SuE).

Die vollständige Stellenausschreibung finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Biederbach biederbach.de unter Aktuelles.

GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND ELZACH



Öffentliche Bekanntmachung

Am **Mittwoch, 18. Januar 2023**, findet um **19:00 Uhr** im **Bürgersaal des Rathauses Biederbach, Dorfstraße 18, 79215 Biederbach**, eine Sitzung der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach statt.

Tagesordnung

01. Bekanntgaben Verwaltung
02. 14. punktuelle Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Elzach auf dem Gebiet der Gemeinde Biederbach im Änderungsbereich „Haus der Generationen“,
 - Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
 - Billigung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung
 - Beschluss zur Durchführung der Offenlage nach § 3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB
03. Verschiedenes
04. Fragen der Bürgerinnen und Bürger

Die Bevölkerung ist zur Teilnahme herzlich eingeladen.

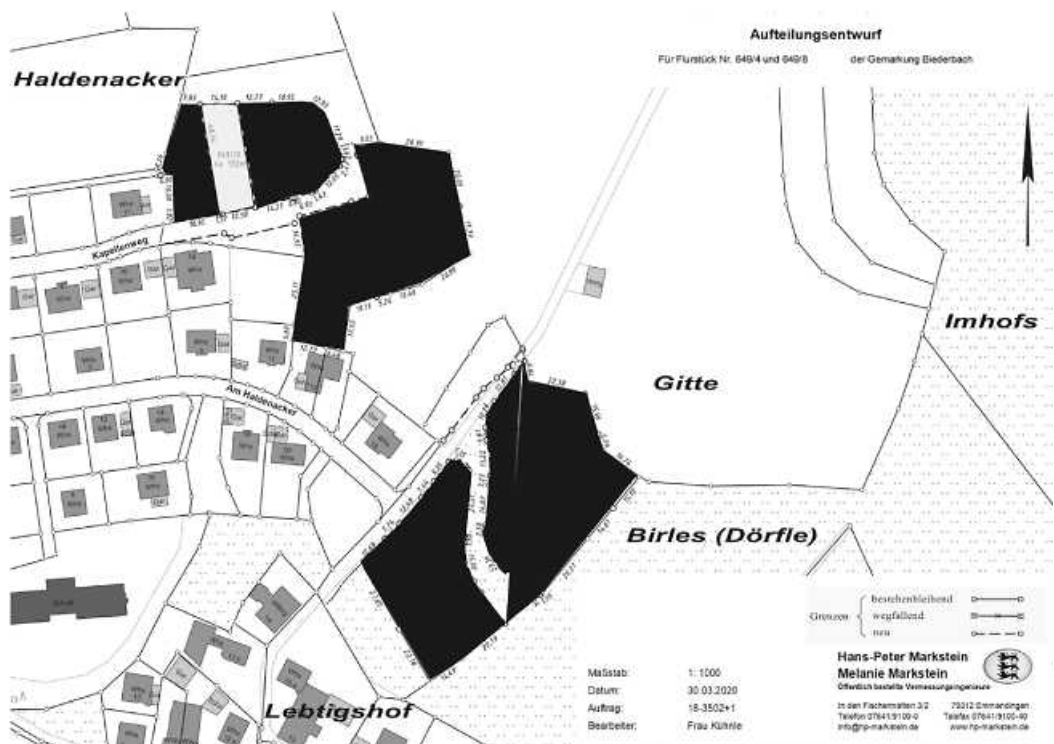
Mit freundlichen Grüßen

Roland Tibi
Verbandsvorsitzender



Freier Bauplatz im Baugebiet „Am Haldenacker II“

Im Baugebiet „Am Haldenacker II“ ist der **Bauplatz 649/10** frei geworden (siehe Plan). **Bei Interesse an einem Bauplatz bewerben Sie sich bitte bis einschließlich 18. Januar 2023.** Alle notwendigen Infos zum Baugebiet, den Vermarktungsplan und den Bewerbungsbogen mit Datenschutzhinweis finden Sie auf der Homepage der Gemeinde Biederbach (www.biederbach.de – Dein Biederbach – Bauen) sowie auf der Homepage der badenovaKONZEPT (<https://www.badenovakonzept.de/projekte/aktuelle-projekte-wohnbau-a-j/>). Ihre Bewerbung richten Sie an die Gemeinde Biederbach. Nach Ablauf der Bewerbungsfrist und Auswertung aller Bewerbungen werden alle Bewerber schriftlich informiert.



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER GEMEINDE BIEDERBACH



Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am **Donnerstag, den 26. Januar 2023** um 19.00 Uhr im Bürgersaal des Rathauses Biederbach, Dorfstraße 18 statt. Alle interessierten Einwohnerinnen und Einwohner sind hierzu herzlich eingeladen.

Vorläufige Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Neue Ortsmitte Dorf - aktueller Stand
3. Die Tafel Emmendingen & Waldkirch e.V. - Beratung und Beschlussfassung über eine finanzielle Unterstützung
4. Haushalt 2023 - Beschlussfassung

5. Gemeindeverwaltungsverband Elzach
 - a. Schaffung einer neuen Stelle „Klimaschutz und Energieberatung“
 - b. Haushaltsplan 2023
6. Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum (SBBZ) Elztal-Schule - Modifizierung des bisherigen Umlageschlüssels und Änderungen der Schulverbandsatzung der Elztal-Schule
7. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
8. Bekanntgaben der Verwaltung
9. Fragen und Anregungen aus dem Gemeinderat
10. Bürgerfragestunde

Rafael Mathis,
Bürgermeister



GEMEINDE BIEDERBACH



Heimattreff – Zeit und nah: Einladung zum Spielenachmittag

Aufgrund der sehr positiven Resonanz bei unseren Spielenachmittagen in der Vor-Corona-Zeit starten wir in das neue Jahr mit folgender Einladung:



Spielenachmittag für Groß und Klein Samstag, den 14.01.2023 ab 15 Uhr im Bürgersaal des Rathauses

Eingeladen sind alle Spiel-Interessierten – ob Groß oder Klein.

Auch an diesem Nachmittag werden wir wieder einen Cego-Kurs für Anfänger/Wiedereinsteiger anbieten. Selbstverständlich können Sie auch Ihre Lieblingsspiele von zuhause mitbringen, um diese mal wieder mit Gleichgesinnten zu spielen.

Für warme und kalte Getränke sowie Gebäck ist gesorgt. Nehmen Sie sich die Zeit und genießen spielerisch kurzweilige Stunden.

Wir freuen uns auf Ihr Kommen.

Die Mitglieder des
HEIMATTREFF – Zeit und nah

Umtausch der alten Führerscheine / Antragstellung beim Bürgerbüro

Den Antrag auf Ausstellung eines Kartenführerscheins können Sie weiterhin bei der Gemeindeverwaltung im Bürgerbüro beantragen. Bitte bringen Sie ein biometrisches Passbild und eine Kopie des alten Führerscheins mit. Der Umtausch ging letztes Jahr los mit den Jahrgängen 1953-1958.

Bitte beachten Sie, dass der Umtausch der Führerscheine der **Geburtsjahrgänge 1959 bis 1964** bis spätestens 19. Januar 2023 beantragt werden muss.

Weitere Umtauschfristen:

Jahrgänge 1965 bis 1970 – bis 19. Januar 2024

Jahrgänge 1971 oder später – bis 19. Januar 2025

Alle Führerscheine, die vor 1953 ausgestellt wurden – bis 19. Januar 2033

Landesfamilienpass 2023



Die Gutscheinkarten zum Landesfamilienpass für das Jahr 2023 sind wieder sofort beim Bürgermeisteramt/Bürgerbüro erhältlich.

Mit dem Landesfamilienpass und der jährlich neuen Gutscheinkarte können Familien derzeit kostenlos, auch mehrfach im Jahr oder zu einem ermäßigten Eintritt die staatlichen Schlösser, Gärten und Museen in Baden-Württemberg besuchen.

Bitte informieren Sie sich vorab über die Homepage www.schloesser-und-gaerten.de oder <https://www.schloesser-und-gaerten.de/besuchersinformation/verguenstigungen/landesfamilienpass/>. Hier ist eine Liste aller Objekte der staatlichen Schlösser und Gärten eingestellt, in denen der Landesfamilienpass Gültigkeit besitzt.

Wer noch keinen Landesfamilienpass besitzt, kann diesen auf Antrag beim Bürgermeisteramt/Bürgerbüro erhalten, wenn eine der folgenden Voraussetzungen erfüllt ist:

- Familien mit mindestens drei Kindern, für die ein Anspruch auf Kindergeld besteht und die mit ihren Eltern in häuslicher Gemeinschaft leben
- Alleinerziehende, die mit mindestens einem Kind, für das ein Anspruch auf Kindergeld besteht, in häuslicher Gemeinschaft leben
- Familien mit einem schwerbehinderten Kind (Grad der Behinderung von mindestens 50), für das ein Anspruch auf Kindergeld besteht und mit diesem in häuslicher Gemeinschaft leben,
- Familien, die Kinderzuschlags-, Wohngeld- oder Hartz IV-berechtigt sind und die mit ein oder zwei Kindern in häuslicher Gemeinschaft leben, für die ein Anspruch auf Kindergeld besteht
- Familien, die Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz erhalten und mit mindestens einem Kind in häuslicher Gemeinschaft leben

Hinweis: Der Landesfamilienpass ist nicht vom Einkommen abhängig.

Ihre Gemeindeverwaltung

DIE GEMEINDE BIEDERBACH GRATULIERT



Zum Geburtstag

Allen Altersjubilaren, die im Monat Januar ihren Geburtstag feiern und aufgrund gesetzlicher Vorgaben oder namentlich nicht genannt werden möchten, gratulieren wir recht herzlich und wünschen ihnen alles Gute, vor allem Gesundheit und persönliches Wohlergehen.

Veröffentlichung im Mitteilungsblatt

Altersjubilare ab dem 70., 75. usw. Geburtstag sowie Ehejubilare ab dem 50., 60. usw. Jubiläum werden im Mitteilungsblatt nur veröffentlicht, wenn uns eine schriftliche Einverständniserklärung vorliegt. Gerne können Sie sich an das Bürgerbüro unter Tel. 07682 9116-17 oder Zentrale 07682 9116 0 oder per E-Mail an herr@biederbach.de oder gemeinde@biederbach.de wenden.

Besuche bei Alters- und Ehejubiläen

Gerne möchte unser Bürgermeister unsere Jubilare besuchen. Bitte teilen Sie uns mit, wenn **kein Besuch** erwünscht ist unter Tel. 07682 9116-0 oder per E-Mail: gemeinde@biederbach.de

Zur Geburt

Herzlichen Glückwunsch

den Eltern Natascha und Klaus Joos, Kirchhhöf 15
zu ihrem Sohn Luca, geb. am 19.11.2022

IMPRESSUM

Herausgeber:
Gemeindeverwaltung Biederbach

Druck und Verlag:
Nussbaum Medien
Rottweil GmbH & Co. KG,
Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot,
www.nussbaum-medien.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil, alle sonstigen Verlautbarungen und Mitteilungen:
Bürgermeister Rafael Mathis,
79215 Biederbach, Dorfstraße 18,
oder sein Vertreter im Amt.

Verantwortlich für „Was sonst noch interessiert“ und den Anzeigenteil:
Klaus Nussbaum, Opelstraße 29,
68789 St. Leon-Rot

INFORMATIONEN

Anzeigenverkauf:
rottweil@nussbaum-medien.de



GEMEINDE BIEDERBACH



Gemeindeverwaltung Biederbach

Dorfstraße 18, 79215 Biederbach
Tel.: 07682/9116-0 Zentrale, Fax: 07682/9116-16
www.biederbach.de

Öffnungszeiten / Sprechzeiten

vormittags: Montag - Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr
nachmittags: Dienstag 14.00 - 18.00 Uhr
Sprechzeiten sowie Termine nach Absprache sind auch außerhalb dieser Zeiten möglich.

Bitte vereinbaren Sie vor Ihrem Besuch im Rathaus einen Termin per Telefon oder per E-Mail bei der jeweiligen Sachbearbeiterin, um längere Wartezeiten zu vermeiden und bei Urlaubsvertretungen besser koordinieren zu können. Vielen Dank.

Kontakt Rathaus Biederbach:

07682 9116-0 | gemeinde@biederbach.de | Allgemein | Zentrale
07682 9116-17 | herr@biederbach.de | Bürgerbüro | Passbehörde

Ansprechpartner:

Zentrale Tel. 07682 9116 0

Bürgermeister Rafael Mathis Tel. 07682 9116 0
gemeinde@biederbach.de

Bürgerbüro Sabine Herr Tel. 07682 9116 17
herr@biederbach.de

Auszubildende Madlen Biehler Tel. 07682 9116-21
Zentrale Tel. 07682 9116 0

Hauptamt/Standesamt Simone Müller
mueller@biederbach.de Tel. 07682 9116 11

Rechnungsamtsleiterin Petra Schneider
schneider@biederbach.de Tel. 07682 9116 13

Gemeindekasse Petra Thoma Tel. 07682 9116 12
thoma@biederbach.de

Bauhofleiter Markus Allgaier Tel. 07682 9116 60
bauhof@biederbach.de

Notdienst – Wasserversorgung Tel. 07682 9116 60

Notdienst – Fundtiere
Öffnungszeiten Rathaus, Tel.: 07682 9116 60 oder außerhalb Öffnungszeiten unter fundtiere@biederbach.de.

Kleinkindbetreuung Zwergenhaus
Gertrud Piotrowski Tel. 07682 1001
zwerghaus@biederbach.de

Grundschule Biederbach
Claudia Wiedmaier Tel. 07682 7226
grundschule@biederbach.de

Kindergarten St. Martin
Melanie Ruderer Tel. 07682 7370
Stmartin.biederbach@kath-oberes-elztal.de

Bauernhof-Kita „Grashüpfer“
Jennifer Sandforth und Elena Waßmund
Tel. 07682 5349515

grashuepfer.biederbach@kita-natura.de
ZweiTälerLand-Tourismus Tel. 07682 19433
info@zweitaelerland.de

Notdienst für Strom
Netze BW Tel. 0800 36294770

Grundbuchamt Amtsgericht Emmendingen

Liebensteinstraße 2
79312 Emmendingen
Tel. 07641 96587 600 – Zentrale
Fax 07641 96587 603
poststelle@gbaemmendingen.justiz.bwl.de

Redaktionsschluss
für das Mitteilungsblatt in der Kalenderwoche 4
ist am Montag, 23.01.2023 um 9.00 Uhr

Verspätet eingehende Beiträge
können nicht mehr berücksichtigt werden.
Anzeigenschluss ist am Montag um 16.00 Uhr
Das Bürgermeisteramt

RUHETAGE DER GASTSTÄTTEN

Gaststätte	Ruhetag
„Adler-Pelzmühle“	Montag, Dienstag - Freitag ab 17.00 Uhr geöffnet
„Deutscher Hof“	Sonntag
„Hirschen-Dorfmühle“	Dienstag, Mittwoch ab 17.00 Uhr geöffnet
„Sonnhalde“	Montag, Donnerstag ab 17.00 Uhr geöffnet
„Schwarzwaldstüble“	Montag + Dienstag + Mittwoch
„Zum Bäreneckle“	Dienstag + Mittwoch
„Zum Kreuz“	Montag + Dienstag

NOTDIENSTE / NOTRUF



Notrufe

An Werktagen nach 18 Uhr ist der diensthabende Arzt durch Anruf beim Hausarzt zu erfahren. Außerhalb der regulären Sprechzeiten der Arztpraxen ist der ärztliche, kinderärztliche, gynäkologische und augenärztliche Bereitschaftsdienst unter Tel. 116 117 zu erreichen. Diese kostenlose Rufnummer ersetzt die bisherige Nummer für den allgemeinen Bereitschaftsdienst.

Zahnärztlicher Notfalldienst

Einheitliche Notfalldienstnummer für Baden-Württemberg

Patient*innen erhalten unter der Tel.Nr. 0761/120 120 00 Informationen, welche Zahnarztpraxen in ihrer unmittelbaren Umgebung zum Zeitpunkt ihres Anrufes Notdienst haben. Mit der Eingabe der Postleitzahl über die Tastatur werden fünf diensthabende Praxen angesagt.

DRK-Rettungsdienst/Krankentransport: Tel. 19 222

Eine Übersicht der Notfallpraxen finden Sie auf der Homepage der Kassenärztlichen Vereinigung Baden-Württemberg: <http://www.kvbawue.de/buerger/notfallpraxen>

Notrufe Feuerwehr, Notarzt, Rettungsdienst 112

Polizei 110

Notruf-Fax:

Neu seit 1.12.2019 ist, dass das Notruf-Fax der integrierten Leitstelle Emmendingen direkt mit dem Notruf 112 gekoppelt ist. So können gehörlose Menschen, Stumme oder Menschen mit Sprachschädigungen in Notsituationen schneller Hilfe bekommen. Faxvordrucke sind unter www.drk.emmendingen.de, Rubrik Rettungsdienst, Integrierte Leitstelle erhältlich.

Gift-Notrufzentrale: 0761/19240

Kirchliche Sozialstation Oberes Elztal:
Tel. 07682 / 90 90 40 + 90 90 41 oder 0171 / 3380810
(Tag + Nacht)



Einsatzleitung Dorfhelferinnen:
Frau Birgitta Fahrländer Tel.: 0176 17612633
E-Mail: birgitta.fahrländer@dorfhelferinnenwerk.de

Bereitschaftsdienst-Notfallpraxis Kreiskrankenhaus Emmendingen

Öffnungszeiten der Notfallpraxis am Kreiskrankenhaus
(vorherige Anmeldung nicht erforderlich)

Montag, Dienstag und Donnerstag	19 bis 22 Uhr
Mittwoch und Freitag	16 bis 22 Uhr
Samstag, Sonn- und Feiertage	08 bis 22 Uhr

**Rufnummer für den ärztlichen Notfalldienst (allgemein-,
kinder-, augen- und HNO-ärztlicher Notfalldienst):**
Tel.: 116117 (Anruf ist kostenlos)

Allgemeine Notfallpraxis Freiburg
Universitätsklinikum Freiburg, Sir-Hans-A.-Krebs-Straße
3, 79106 Freiburg

Öffnungszeiten:

Mo., Di.,	20:00 bis 24:00 Uhr
Mi.	16:00 bis 24:00 Uhr
Do.	20:00 bis 24:00 Uhr
Fr.	16:00 bis 24:00 Uhr
Sa., So. und Feiertag von	08:00 bis 24:00 Uhr

Kinder-Notfallpraxis Freiburg
St. Josephs-Krankenhaus, Sautierstraße 1,
79104 Freiburg

Öffnungszeiten:

Mo. bis Do.	19:00 bis 22:30 Uhr
Fr.	16:00 bis 22:30 Uhr
Sa., So. und Feiertage	08:00 bis 22:30 Uhr

Augen Notfallpraxis Freiburg
Universitätsklinikum Freiburg, Kilianstr. 5,
79106 Freiburg im Breisgau,
Geänderte Öffnungszeiten ab 01.10.2022!
Sa., So. und Feiertag 08:00 bis 18:00 Uhr

Hals-, Nasen- und Ohrenheilkunde-Notdienst (HNO)
Universitätsklinikum Freiburg, Killianstraße 5,
79106 Freiburg

Information Telefon: 0761 270-42010.
Telefax: 0761 270-40750.

**Der ärztliche Bereitschaftsdienst ist nicht zu verwech-
seln mit dem Rettungsdienst/Notarzt, der in lebensbe-
drohlichen Fällen Hilfe leistet und unter der Notrufnum-
mer 112 zu erreichen ist.**

Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung für Menschen mit Behinderung (EUTB)

Die EUTB berät nach dem Grundsatz „Eine für alle“ zu
Fragen, die sich für Menschen mit Behinderung und de-
ren Angehörige stellen. Die Beratung ist kostenfrei.

EUTB Lebenshilfe KV Emmendingen e.V.
Karl-Friedrich-Str. 68/1, 79312 Emmendingen
07641/93341-214 (Frau Bergis + Frau Heiß)
eutb@lebenshilfe-emmendingen.de

Außensprechstunde in Waldkirch freitagnachmittags.
Termine bitte telefonisch vereinbaren.

Fachstelle „Sucht“

Für Ratsuchende mit Problemen mit Alkohol, Medikamen-
ten, Glücksspiel oder Nikotin und deren Angehörige ist die
Nebenstelle in 79183 Waldkirch, Friedhofstraße 1 am **Diens-
tag und Donnerstag** unter Tel. **07681-24623** erreichbar.

Herbstzeit - Betreutes Wohnen für alte und pflegebedürftige Menschen in (Gast-)Familien

Landvogtei 5
79312 Emmendingen Tel. 07641 9671590
<http://www.herbstzeit-bwf>.

Apotheken-Notdienst

- Di., 10.01.** Breisgau-Apotheke, Teningen
Alemannenstr. 2 A, Tel. 07641 84 60
**Kandel-Apotheke im
Gesundheitszentrum, Waldkirch**
Fabrik Sonntag 5 A, Tel. 07681 4 92 52 50
- Mi., 11.01.** **Glotter-Apotheke, Glottertal**
Talstr. 70 A, Tel. 07684 13 55
Neue Apotheke, Emmendingen
Milchhofstr. 1, Tel. 07641 9 33 22 21
- Do., 12.01.** **Schlossberg-Apotheke, Emmendingen**
Steinstr. 12, Tel. 07641 914650
Schwarzwald-Apotheke, Simonswald
Talstr. 36 A, Tel. 07683 794
- Fr., 13.01.** **Spitzweg-Apotheke, Emmendingen**
Fritz-Boehle-Str. 38, Tel. 07641 51191
- Sa., 14.01.** **Nikolai-Apotheke, Waldkirch**
Adenauerstr. 11, Tel. 07681 4740740
- So., 15.01.** **Central-Apotheke Emmendingen**
Theodor-Ludwig-Str. 11, Tel. 07641 914170
Rathaus-Apotheke, Elzach
Hauptstr. 70, Tel. 07682 1717
- Mo., 16.01.** **Glocken-Apotheke Kollnau, Waldkirch**
Kollnauer Str. 1, Tel. 07681 7054
Kronen-Apotheke, Teningen
Reetzenstr. 5, Tel. 07641 41109
- Di., 17.01.** **Apotheke am Heidacker, Freiamt**
Hauptstr. 49, Tel. 07645 91 78 77
Waldhorn-Apotheke, Sexau
Emmendinger Str. 6, Tel. 07641 4 75 75
- Mi., 18.01.** **Kandel-Apotheke Waldkirch**
Lange Str. 58, Tel. 07681 93 20
- Do., 19.01.** **Stadtapotheke am Marktplatz,
Emmendingen**
Marktplatz 11, Tel. 07641 87 63
- Fr., 20.01.** **Severin-Apotheke, Denzlingen**
Alemannenstr. 17, Tel. 07666 5844
- Sa., 21.01.** **Breisgau-Apotheke, Teningen**
Alemannenstr. 2 A, Tel. 07641 84 60
**Kandel-Apotheke im
Gesundheitszentrum, Waldkirch**
Fabrik Sonntag 5 A, Tel. 07681 4 92 52 50
- So., 22.01.** **Apotheke auf der Bleiche, Emmendingen**
Lessingstr. 19, Tel. 07641 5 18 5
Apotheke im Kohlerhof, Denzlingen
Rosenstr. 1, Tel. 07666 949110
- Mo., 23.01.** **Stadt-Apotheke, Waldkirch**
Lange Str. 37, Tel. 07681 47 91 10
- Di., 24.01.** **easyApotheke, Emmendingen**
Freiburger Str. 4, Tel. 07641 95 42 80

Tierärztlicher Bereitschaftsdienst

**Tierärztlicher Kleintiernotdienst werktags von 18 - 8
Uhr besetzt und kann tagesaktuell über den Haustier-
arzt erfragt werden.**

Samstag/Sonntag, 14./15.01.2023

Dr. Brodauf, Emmendingen
Gottfried-Keller-Weg 4, Tel. 07641 54636

Samstag/Sonntag, 21./22.01.2023

Dr. med. vet. Gina Helbling-Goanta, Sexau
Dorfstr. 94, Tel. 0177 3314359

Tierkörperbeseitigungsanstalt Zweckverband PROTEC
Orsingen, Nenzinger Str. 34, 78359 Orsingen,
Tel.: 07774 9339-0, Fax: 07774 9339-33.

Pflegestützpunkt Landkreis Emmendingen

In der Beratungsstelle für gesetzlich versicherte Pflege-
bedürftige, Angehörige und Interessierte aller Alters-



gruppen sind Informationen rund um das Thema Pflege, die regionalen Angebote und die gesetzlichen sowie kommunalen Leistungen erhältlich. Ebenso bietet der Pflegestützpunkt Hilfestellung bei der Inanspruchnahme dieser Leistungen. Die Auskünfte sind neutral, kostenlos und vertraulich. Die Beratungen erfolgen telefonisch oder persönlich im Pflegestützpunkt Emmendingen, während der Außensprechzeiten oder beim Hausbesuch.

Besucheranschrift:

Romaneistraße 3, 79312 Emmendingen

Postanschrift:

Bahnhofstr. 2-4, 79312 Emmendingen

Kontakt:

Tel.: 07641 451-3091, -3025, -3095

E-Mail: pflegestuetzpunkt@landkreis-emmendingen.deInternet: www.landkreis-emmendingen.de/pflegestuetzpunkt**Außensprechzeiten:**

Waldkirch, Rathausinnenhof, Generationenbüro, Marktplatz 1-5

Montags 12 – 16 Uhr, Tel.: 07641 451-3095, Frau Ziebold

Öffnungszeiten Emmendingen

Mo., Di., Do., Fr. 8.30 – 12 Uhr

Do. 14 – 18 Uhr

Um Terminvereinbarung wird gebeten.

Natalia Hof. Als Singgemeinschaft ist der JUNGE CHOR offen für alle Altersstufen und wird sich später einen eigenen Namen für diesen Chor geben. Herzlich willkommen auch zu Schnupperproben.

Informationen und Anmeldung digital unter junger.chor.aktiv@gmx.de.

SCHULEN**ANDERE SCHULEN**

Infoabend an der Edith-Stein-Schule Freiburg: Agrar- und Gesundheitswissenschaftliches Gymnasium und Berufsoberschule für Sozialwesen

Offenes Haus und Infoabende an der Edith-Stein-Schule, Freiburg

für Agrarwirtschaft, Hauswirtschaft und Sozialpflege
Di, 17. Januar 2023: ab 17:00 „offenes Haus“,
ab 19:00 Infoabend

Do, 16. Februar 2023: ab 19:00 Infoabend

Möglichkeit der Online-Teilnahme – siehe Homepage

Nach Realschule o. 2-jähr. Berufsfachschule in drei Jahren zum Abitur:

Agrarwissenschaftliches Gymnasium

- Agrarbiologie, Natur- und Umweltschutz
- Pflanzenzüchtung und Tierhaltung
- Lebensmittelproduktion und Biotechnologie

Gesundheitswissenschaftl. Gymnasium

- Biologie mit Gesundheitslehre und Pflege
- Medizin und Pharmazie
- Sozialmanagement und Psychologie

Nach einer Berufsausbildung in zwei Jahren zum Abitur:
Berufsoberschule für Sozialwesen

- Biologie mit Gesundheitslehre
- Pädagogik und Psychologie

Kontakt: Edith-Stein-Schule, Bissierstr. 17, 79114 Freiburg
0761-201-7765 o. -7766

ests@freiburger-schulen.bwl.de, www.ests-freiburg.de

MÜLLABFUHR

Donnerstag, 12.01.2023

Gelber Sack

Montag, 16.01.2023

Blaue Tonne

Freitag, 20.01.2023

Blaue Tonne

(Ortsteil Frischnau,
Mersberg, Uhlsbach)

Montag, 23.01.2023

Graue Tonne

Donnerstag, 26.01.2023

Gelber Sack

Öffnungszeiten Grünschnittplatz Elzach

Freitag: 13.00 – 17.00 Uhr

Samstag: 09.00 – 14.00 Uhr

Öffnungszeiten Recyclinghof Elzach

Freitag: 13.00 – 17.00 Uhr

Samstag: 09.00 – 13.00 Uhr

**VEREINSMITTEILUNGEN**

MELODIA BIEDERBACH E.V.



Singen beim JUNGEN CHOR mit neuer Chorleitung ab 17. Januar 2023

Nach der langen „Corona-Pause“ wird der JUNGE CHOR in Biederbach wieder aktiviert!

Am Dienstag, 17. Januar 2023, 20:00 Uhr, sind im Probenraum von Melodia Biederbach bei der Schwarzwaldhalle in Biederbach alle Interessierte als Sängerinnen und Sänger, die dieser Singgemeinschaft beitreten möchten, sowie die bisherigen Mitglieder des JUNGEN CHORES zum Neustart mit der neuen Chorleitung eingeladen.

Der JUNGE Chor ist eine Initiative in der Patenschaft von Melodia Biederbach e.V.

Diese Chorgruppe hat ihre Eigenständigkeit, wählt ihre eigene musikalische Richtung mit ihrer neuen Dirigentin

KINDERTAGESSTÄTTEN

KATHOLISCHER KINDERGARTEN ST. MARTIN

Nikolausfeier

Dieses Jahr feierten die Kinder des Kindergarten St. Martin Biederbach den Nikolaustag gemeinsam mit ihren Omas und Opas. Am 6.12.2022 wurden alle zu einem gemütlichen Nachmittag bei Kaffee und Kuchen ins Schützenhaus eingeladen. Auch der Nikolaus hat den Weg zu uns gefunden. Voller Vorfreude führten die Kinder ihm und den Großeltern die einstudierten Tänze, Lieder und Fingerspiele auf. Natürlich hatte der Nikolaus auch für jeden was in seinem Sack dabei und verteilte es an die Kinder bevor er sich wieder auf den Heimweg machte.

Mein besonderer Dank gilt:

Dem Schützenverein für die kostenlose Bereitstellung der Räumlichkeiten und der tollen Organisation.



Dem „Nikolaus“, dass er sich wieder die Zeit genommen hat uns zu besuchen.

Den Großeltern für ihren Besuch und die großzügigen Spenden.

Dem Elternbeirat für die hilfreiche Unterstützung.



Die Kinder und ErzieherInnen mit dem Nikolaus



Besuch vom Nikolaus

Fotos: Kindergarten

KIRCHLICHE NACHRICHTEN



Öffnungszeiten der Kath. Pfarrbüros:

Elzach, Kirchplatz 6,
Tel.: 07682 / 8083-0, Fax: 07682 / 8083-10
E-Mail: info@kath-oberes-elztal.de

Öffnungszeiten:

Mittwoch, Donnerstag, Freitag: von 09.00 bis 12.00 Uhr
Donnerstagnachmittag: von 15.00 bis 18.00 Uhr

Oberwinden, Kirchberg 16,
Tel.: 07682 / 256, Fax: 07682 / 8435

E-Mail: hoernleberg@kath-oberes-elztal.de

Öffnungszeiten:

Montag und Donnerstag: von 9.00 bis 12.00 Uhr
Mittwochnachmittag: von 15.00 bis 18.00 Uhr

Weltfriedensgebet 2023 der kfd Elzach

Die kfd Elzach lädt heute, am Mittwoch, den 11.01.2023 um 19:00 Uhr zum Weltfriedensgebet in die St.-Nikolaus-Kirche ein. Die Botschaft von Papst Franziskus zum Thema des Weltfriedensgebets 2023 lag zum Redaktionsschluss noch nicht vor.

Wir laden ALLE – Mann – Frau – jung - älter - herzlich ein, mit uns um den Frieden in der Welt, in unserer Gesellschaft und Kirche und in unseren Herzen zu beten.

kfd Elzach

Firmung 2023 in der Seelsorgeeinheit Oberes Elztal

Im diesem Jahr steht wieder die Firmung an. Hierzu werden alle Jugendlichen der Seelsorgeeinheit eingeladen, die im aktuellen Schuljahr die 9. oder 10. Klasse besuchen bzw. besuchen würden.

Es wird drei Firmgottesdienste geben. Diese sind am Samstag, 24. Juni 2023 um 17.00 Uhr, am Freitag, 14. Juli 2023 um 17.00 Uhr und am Sonntag, 16. Juli 2023 um 10.00 Uhr. Die Vorbereitung auf die Firmung wird ab Mitte März starten.

Die Jugendlichen werden Ende Januar schriftlich informiert und dazu eingeladen. Bei der Anmeldung kann man dann auch den gewünschten Firmtermin angeben.

Bei Fragen dürfen Sie sich gerne an Pastoralreferent Michael Wiedensohler 07682-8083-24 bzw.

wiedensohler@kath-oberes-elztal.de wenden.

PFARRGEMEINDE ST. MANSUETUS OBERBIEDERBACH

Gottesdienste

St. Mansuetus, Oberbiederbach

Mittwoch, 11. Januar

19:00 Uhr Eucharistiefeier

Samstag, 14. Januar

19:00 Uhr Eucharistiefeier

St. Barbara, Oberspizenbach

Mittwoch, 18. Januar

19:00 Uhr Rosenkranz

St. Mansuetus, Oberbiederbach

21./22. Januar keine Gottesdienste

KIRCHENGEMEINDE ST. NIKOLAUS ELZACH

Gottesdienste

Mittwoch, 11. Januar

19:00 Uhr Weltfriedensgebet, gestaltet von der kfd Elzach

Donnerstag, 12. Januar

19:00 Uhr Eucharistiefeier

Sonntag, 15. Januar

10:30 Uhr Eucharistiefeier

Donnerstag, 19. Januar

19:00 Uhr Eucharistiefeier

Sonntag, 22. Januar

10:30 Uhr Familiengottesdienst mit Vorstellung der Erstkommunionkinder



MITTEILUNGEN DES LANDRATSAMTES EMMENDINGEN



Neue Müllgebühren für das Jahr 2023

Der Kreistag hat in seiner Sitzung am 19. Dezember 2022 die Erhöhung der Müllgebühren um durchschnittlich rund fünf Prozent gebilligt. Hauptgründe für die Anpassung sind die gestiegenen Kosten für Energie-, Logistik- und Transport, die bei der Müllentsorgung anfallen. Die Behältergröße spielt keine Rolle bei der Gebührenerhöhung, alle Behältergrößen werden durchschnittlich um denselben Wert teurer. Die Gebühr für die 60-Liter-Tonne beträgt beispielsweise für das Jahr 2023 152 Euro (2022: 145 Euro), die für die 120-Liter-Tonne 2023 305 Euro (2022: 291 Euro). Auch die Gebühren für die Bestellung von neuen Müllbehältern, den Wechsel zu einer größeren oder kleineren Tonne oder die Abholung von nicht mehr benötigten Mülltonnen wird angepasst. Die Müllgebühr wird jedes Jahr im Januar/Februar in einem Betrag für das ganze Jahr erhoben. Alle Gebühren sind im Internet aufgeführt unter: <https://www.landkreis-emmendingen.de/verwaltung-service/abfallwirtschaft/gebuehren-behaelterbestellung>

Medizinische Vortragsreihe: Problemzone Prostata

Mit zunehmendem Alter beschäftigt Männer das Thema Prostata immer häufiger. Welche Probleme können entstehen, wie kann man heute vorsorgen, wann sollte man damit beginnen? Was kann die moderne Urologie bezüglich der Behandlung? Ein Vortrag von Dr. Michael Meilinger zum Thema Prostatavorsorge und Prostatatherapie, von pflanzlicher Behandlung bis modernster Lasertechnologie. Die Veranstaltung findet am **Freitag, 13. Januar 2023** im Haus der Bürgerbegegnung im Ernst-Bühler-Weg 1 in Sexau ab 19:00 statt. Im Anschluss an den Vortrag werden gerne Fragen beantwortet. Der Eintritt des von der Volkshochschule Nördlicher Breisgau in Kooperation mit dem Kreiskrankenhaus Emmendingen veranstalteten Vortrags ist frei, eine Anmeldung ist auf der Internetseite www.vhs-em.de möglich (Kursnummer 30045).

MITTEILUNGEN ANDERER BEHÖRDEN

SOZIALVERSICHERUNG FÜR LANDWIRTSCHAFT, FORSTEN UND GARTENBAU (SVLFG)



Beitrag steigt infolge höheren Durchschnittsentgelts

In der Alterssicherung der Landwirte (AdL) gelten ab 2023 neue Beiträge. In den alten Bundesländern steigt der für Unternehmer geltende Beitrag um 16 Euro auf 286 Euro (Vorjahr: 270 Euro) im Monat. In den neuen Ländern beträgt der entsprechende Monatsbeitrag im kommenden Jahr 279 Euro (Vorjahr: 260 Euro).

Der Beitrag für mitarbeitende Familienangehörige beträgt hingegen die Hälfte des Unternehmerbeitrags. Ursächlich für die Erhöhung des einheitlichen Beitrags in der AdL ist die gesetzlich vorgegebene Kopplung an das voraussichtliche Durchschnittsentgelt in der allgemeinen Rentenversicherung. Dieses Durchschnittsentgelt trifft eine Aussage über die zu erwartende allgemeine Lohnentwicklung in Deutschland und ist im Vorjahresvergleich deutlich gestiegen. Für den Beitrag in den neuen Bundesländern kommt hinzu, dass die

bis 30. Juni 2024 abzuschließende Angleichung an den Beitrag in den alten Bundesländern zusätzliche Anpassungsschritte erforderlich macht. **Die Landwirtschaftliche Alterskasse hat dagegen keinen Einfluss auf die Beitragshöhe.**

Wer der Landwirtschaftlichen Alterskasse ein SEPA-Lastschriftmandat erteilt hat, stellt sicher, dass sein Beitrag rechtzeitig und in korrekter Höhe eingeht. Weitere Informationen zu Versicherung und Beitrag stehen auf der Internetseite der SVLFG unter:

www.svlfg.de/alterskasse-versicherung-beitraege

Höherer durchschnittlicher Zusatzbeitrag in der Krankenversicherung der Rentner

Für Versicherte der Landwirtschaftlichen Krankenkasse (LKK), die eine Rente der Landwirtschaftlichen Alterskasse (LAK) beziehen, wird sich der Krankenversicherungsbeitrag aus der Rente ab 1. Januar 2023 um 0,15 Prozent auf 8,1 Prozent aufgrund der gesetzlichen Regelung erhöhen.

Für diesen Personenkreis berechnet sich der Beitrag aus der Hälfte des allgemeinen Beitragssatzes der gesetzlichen Krankenversicherung (7,3 Prozent) zuzüglich der Hälfte des durchschnittlichen Zusatzbeitragssatzes (0,8 Prozent). Ab dem 1. Januar 2023 werden von der Bruttorente somit 8,1 Prozent für Beiträge zur Krankenversicherung abgeführt.

Die Erhöhung des durchschnittlichen Zusatzbeitragssatzes wurde durch das Bundesministerium für Gesundheit bekannt gegeben.

AUS- UND FORTBILDUNG



BUNDESAGENTUR FÜR ARBEIT AGENTUR FÜR ARBEIT FREIBURG



Jetzt den ersten Schritt machen

Viele Frauen in der Region gehen keiner bezahlten Arbeit nach, obwohl sie das gerne tun würden. Im Rahmen der „Themeninsel Wiedereinstieg“ berät Fabian Martin am **Mittwoch, 25. Januar**, von 8:30 bis 12:30 Uhr, im **Berufsinformationszentrum der Agentur für Arbeit Freiburg**, Lehenner Straße 77, interessierte Frauen bei der Rückkehr in das Berufsleben. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Die Frauen aus der „Stillen Reserve“ sind hoch motiviert und gut ausgebildet. Aber sie trauen sich häufig nicht, den ersten Schritt zu machen. „An diesem Punkt will ich sie abholen. An der Themeninsel Wiedereinstieg kann man mit mir spontan ins Gespräch kommen, ohne sich dafür vorher anzumelden oder Formulare auszufüllen. In Kurzberatungen zeige ich auf, welche weiteren Schritte auf dem Weg zum erfolgreichen Wiedereinstieg hilfreich sind. Wichtig ist mir dabei, dass auf den ersten Schritt ein zweiter folgt“, sagt Martin. Das könnte dann eine ausführliche Beratung nach Termin sein, für die sich die Wiedereinstiegsberaterin dann eine Stunde Zeit nimmt. Denn die Aspekte des beruflichen Wiedereinstiegs sind vielfältig und für jede Ratsuchende bedarf es einer individuellen Lösung, damit es mit dem zweiten Berufsstart auch nachhaltig klappt.

Fabian Martin ist „Berufsberater im Erwerbsleben“. Er begleitet Menschen während ihres Erwerbslebens bei ihrer Berufswegeplanung. Mit Informationen, Rat und bei Bedarf auch finanzieller Unterstützung richtet er sich in erster Linie an Beschäftigte und Wiedereinsteigende.

Ich bin Blutspender - Sie auch ?



VEREINE AUS DEM ELZTAL/ORGANISATIONEN

Blutspende in Prechtal am 13.01.2023



Reserven zu Beginn des Jahres
besonders knapp

Mit guter Tat ins neue Jahr starten:
Das DRK bittet dringend in den ersten

Wochen des neuen Jahres zur Blutspende.

Blut wird kontinuierlich und jeden Tag benötigt. Allein in Hessen und Baden-Württemberg werden täglich mehr als 2.700 Blutkonserven benötigt, um eine lückenlose Versorgung der Krankenhäuser zu gewährleisten und Patientinnen und Patienten aller Altersklassen ausreichend zu versorgen.

„Besonders innerhalb der ersten Wochen nach dem Jahreswechsel wird es erfahrungsgemäß knapp. Krankenhäuser fahren den Betrieb hoch und zugleich fallen viele Spenderinnen und Spender aufgrund von Urlaub oder Krankheitsbedingt für die Blutspende aus“, unterstreicht Eberhard Weck, Pressesprecher des DRK-Blutspendedienstes Baden-Württemberg-Hessen. Ziel für die kommenden Tage muss daher sein, dass alle angebotenen Blutspendetermine gut besucht werden. Der DRK-Blutspendedienst bittet daher dringend zur Blutspende.

Jetzt den nächsten Blutspendetermin direkt reservieren:

Freitag, den 13.01.2023, von 14:00 Uhr bis 19:30 Uhr
Steinberghalle, Prechtal, Schrahöfe 8
79215 Elzach/Prechtal

Blutspendetermine einfach online reservieren unter www.blutspende.de/termine.

Gute Vorsätze das ganze Jahr: Jetzt mit der ersten guten Tat für 2023 starten und gemeinsam die Versorgung von Patientinnen und Patienten sicherstellen – damit Engpässe erst gar nicht entstehen.

Schon gewusst? Für eine Blutspende bedarf es nicht viel – nur etwa 45 – 60 Minuten Zeit. Die reine Blutentnahme dauert davon lediglich ca. 10 Minuten. Die restliche Zeit des Termins wird für Anmeldung, Ausfüllen des Spendefragebogens, das vertrauliche Arztgespräch und die Ruhepause im Anschluss an die Spende benötigt. Gutes tun kann so einfach sein. Die Teilnahme an der Blutspende ist nur mit Terminreservierung möglich.

Alle Termine sowie eventuelle Änderungen, aktuelle Maßnahmen und Informationen rund um das Thema Blutspende erhalten Interessierte online unter www.blutspende.de oder telefonisch unter **0800 11 949 11**.

Elztäler Ballett- und Turnverein

Einladung zur Schnupperstunde Ballett

Für alle tanzbegeisterten Jungen und Mädchen beginnt ab Januar 2023 wieder ein neuer Ballettkurs bei unserer Ballettmeisterin Frau Erika Correa.

Die Ballettstunde findet mittwochs von 16- 17 Uhr für Kinder ab 4 Jahren im Spiegelsaal der Mehrzweckhalle in Oberwinden (Eingang unter der Schultreppe) statt. Beginn des neuen Kurses mit zwei Schnupperstunden ist am **18.01.2023** und **25.01.2023**.

Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Wer Fragen hat, meldet sich bitte unter

79297_turnen@web.de

Viel Spaß beim Tanzen wünscht Euch Eure
EBTV-Vorstandschaft

Jahreshauptversammlung 2023

Liebe Vereinsmitglieder, liebe Ehrenmitglieder, liebe Eltern, zu unserer diesjährigen **Jahreshauptversammlung 2023** am **Freitag, 27. Januar 2023 um 20.00 Uhr** im „Gasthaus Rebstock“ in Oberwinden möchten wir Sie recht herzlich einladen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung durch die Vorsitzenden der Vorstandschaft
2. Bericht der Schriftführerin
3. Berichte aus den Abteilungen:

- Ballett
- Jazz/ Zumba
- Turnen
- Eltern-Kind-Turnen

4. Bericht der Kassenverwalterin

5. Bericht der Kassenprüferinnen

6. Entlastung der Vorstandschaft

7. Neuwahlen der Vorstandschaft

8. Neuwahlen der KassenprüferInnen

9. Ehrungen

10. Sonstiges/ Ausblick auf das kommende Vereinsjahr

Wir freuen uns über eine rege Teilnahme.

Anträge zur Jahreshauptversammlung richten Sie bitte bis spätestens **20.01.2023** an die Vorstandschaft.

Mit sportlichen Grüßen

Ihre EBTV- Vorstandschaft

Leben zwischen Hoffen und Bangen

Anstöße aus Mystik und Bibel

Viele Menschen sind besorgt: Pandemie, Krieg, Inflation und Energiekrise lassen gewohnte Sicherheiten wegbrechen. In der Mystik und in der Bibel gibt es jedoch zahlreiche Impulse, die trotz der vermeintlichen Dunkelheit Hoffnung machen. „Leben zwischen Hoffen und Bangen – Anstöße aus Mystik und Bibel“ sind die Impulstage der Katholischen Landbewegung überschrieben. Sie finden am **28./29. Januar 2023 im Bildungshaus Kloster St. Ulrich** in Bollschweil statt. Gestaltet werden die Impulstage von Pfarrer Josef Mayer, Geistlicher Direktor der Katholischen Landvolkshochschule Petersberg bei München. Weitere Informationen und die Möglichkeit zur Anmeldung gibt es bei der KLB Freiburg, Okenstraße 15, 79108 Freiburg, Telefon 0761/5144-235.

NARRENZUNFT ELZACH

S' goht dagege: Latscharistammtisch

Ab Freitag, den **27.01.23** findet um 20 Uhr wieder unser Stammtisch im Löwen statt. Alle Interessierten, Fänger, Humoristen, die Vorstandschaft und alle sonstigen Latschari sind herzlich eingeladen.

Heil om Narreseil

Latschariverein

Ordnersversammlung der Narrenzunft Elzach

Für alle, die sich am **Fackelumzug** als Ordner zur Verfügung stellen, findet am Donnerstag, den **02. Februar 2023** um 20:00 Uhr eine Einweisung und Vorbesprechung im Gasthaus Ochsen statt. Mit einem kräftigen Tralla-ho: **NARRENZUNFT ELZACH**

Einladung zum Projektchor der Sängerrunde Prechtal

Unser Frühjahrskonzert am 13. Mai 2023 wollen wir mit Projektsängerinnen und -Sängern bereichern. Alle, die Lust haben zu singen, laden wir herzlich ein. Sie haben keine weitere Verpflichtung oder Chormitgliedschaft.

- Singen im Chor – ein ganz besonderes Erlebnis! Wir singen peppige Lieder aus der Pop- und Schlagerwelt.

Die Proben finden ab Dienstag, den 17. Januar 2023, jeweils um 19:30 Uhr im Probenraum unter der Steinberghalle statt. Wir freuen uns auf Sie/Euch.

GV Sängerrunde Prechtal e.V.


www.gv-saengerrunde-prechtal.de

Infos Altenwerk Elzach-Biederbach

Es wird Folgendes bekannt gegeben:

Am Dienstag, den **17. Januar** ist wieder **Spiele-Nachmittag** im HdG. Beginn ist um 14:30 Uhr, Ende gegen 17:30 Uhr. Schnuppern Sie doch einfach mal rein! Oder kommen Sie zu zweit! Für Infos bitte Anruf unter: Tel. 8624.

TRAUER



Trauer sucht Rat! Wir sind für Sie da:
www.prusnat-bestattungen.de
 Tel.: 07681.5599

VERSCHIEDENES

WerkzeugGaragenFlohmarkt

Samstag, 14.01.23, 9-16 Uhr. Wir verkaufen verschiedene Werkzeuge und Zubehöre wegen Umzug. Erzenbachstr. 17, 79297 Oberwinden

UNTERRICHT

Nachhilfe

Klasse 4 bis zum Abi
 Mathe, Deutsch, Englisch,
 sehr preiswert (gewerblich)
 ☎ 01579 2470304

NUSSBAUM
 Club+

Exklusives Gewinnspiel



Jetzt
 1 x
 2 VIP-Tickets
 gewinnen!

Gewinnspiel: SV Sandhausen gegen SV Darmstadt 98

Wer beim exklusiven Gewinnspiel ein glückliches Händchen beweist, darf sich über zwei VIP-Tickets für die Partie gegen Darmstadt, eine besondere Tour durch das BWT-Stadion am Hardtwald sowie über ein Matchworn-Trikot des SV Sandhausen freuen. Als besonderen Bonus empfängt ein SVS-Profi die Gewinner zum Meet & Greet. Nach der Partie klingt der ereignisreiche Tag im Achat Hotel Reilingen in entspannter Atmosphäre aus. **Anpfiff der Partie ist am Freitag, den 3. Februar, um 18:30 Uhr.**

Teilnahmeschluss: Sonntag, 22.01.2023

Jetzt teilnehmen nach einer einmaligen und kostenlosen NussbaumID-Registrierung unter www.lokalmatador.de/webcode/vorteil-35983

Die Gewinner/-innen und andere Gewinnspiele finden Sie auf www.lokalmatador.de zudem, werden Sie über Ihren Gewinn schriftlich benachrichtigt. Ausgeschlossen von der Teilnahme sind Personen unter 18 Jahren sowie Mitarbeiter des Verlages und deren Angehörige. Die Teilnahme ist pro Person nur einmal möglich. Weitere Teilnahmebedingungen und sonstige Hinweise zu Gewinnspielen finden Sie unter: www.lokalmatador.de/vorteilsclub/teilnahmebedingungen
 Nussbaum Medien Weil der Stadt GmbH & Co. KG • Merklinger Str. 20 • 71263 Weil der Stadt • www.nussbaum-medien.de

Safari & Strand: Atemberaubende Serengeti & Traumstrand am indischen Ozean

Tansania & Sansibar



Deutschsprachige Begleitung auf gesamter Reise!
 Entdecken Sie die BIG 5 zum Greifen nah!
 Einmaliges Safariabenteuer!

Begleiten Sie uns auf ein unvergessliches Abenteuer in die unendlichen Weiten der Serengeti mit anschließendem Erholungsaufenthalt auf der Gewürzinsel Sansibar.

DAS ist Afrika! Dieser Gedanke dürfte so gut wie jedem Besucher durch den Kopf gehen, dessen Blick über die Savanne der Serengeti streift. Einsame Schirmakazien, endloser Himmel und die glutrote Sonne über der weiten Ebene. Was für ein Kulisse, um dösende Löwen, wachsame Giraffen und gradende Antilopen zu beobachten. Während der Safari wohnen Sie in komfortablen Lodges sowie in einem nachhaltig betriebenen Zeltcamp inmitten der Serengeti.

Ein besonderer Höhepunkt unserer Safari wird eine Tour in den Norden der Serengeti sein, wo sich zu diesem Zeitpunkt Millionen von Gnus, Zebras und Antilopen auf der großen Tierwanderung befinden.

Im Preis enthaltene Leistungen:

- Flüge mit renommierter IATA Airline
 - 8x Übernachtung in komfortablen Lodges und Zelt-Camp inmitten der Serengeti
 - Vollverpflegung inkl. ausreichend Wasser während der Safari
 - Langjährig erfahrene Safari Guides
 - Sehr gute Allrad-Safarifahrzeuge
 - Maximal 6 Personen je Safarifahrzeug
 - Reise zur Zeit der großen Tierwanderung
 - Pirschfahrt im Ngorongoro Krater (UNESCO Weltnaturerbe)
 - Besuch des Tarangire Nationalpark
 - Aufenthalt am Lake Manyara
 - Begegnung mit den Massai
 - Besuch eines Chaggadorfes inkl. Essen
- Bei Reise B zusätzlich enthalten:**
- Anschlußaufenthalt auf Sansibar mit 4x Übernachtung im 5-Sterne Strandhotel
 - Alles Inklusive auf Sansibar

Reisetermine & Preise pro Person

A) Serengeti Safari pur	B) Safari & Sansibar:
22.01. - 01.02.2023	22.01. - 05.02.2023
26.02. - 08.03.2023	26.02. - 12.03.2023
im DZ = 4.299 €	im DZ = 5.299 €
im EZ = 4.899 €	im EZ = 5.999 €

Für die Reise ist ein Visum (50 €) und ein gültiger Reisepass erforderlich. Es gelten die Reisebedingungen des Reiseveranstalters: ServicePLUS Reisen GmbH, Wallstädter Str. 46, 68526 Ladenburg.

Information & Buchung:

Brigitte Nussbaum
 GmbH und Co. KG

Brigitte Nussbaum GmbH und Co. KG
 Emil-Haag-Straße 27
 71263 Weil der Stadt
 Telefon 07033 52 66-75
 E-Mail: info@brigitte-nussbaum.de



Messe Stuttgart
Mitten im Markt



DIE WELTWEIT GRÖSSTE URLAUBSMESSE

14.-22. JANUAR | MESSE STUTT GART

Darauf darfst du dich freuen:



» Über 2000 Aussteller aus 100 Nationen



» Mehr als 1000 Reisemobile, Caravans & Freizeitfahrzeuge darunter viele Neuheiten und Weltpremieren



» Professionelle Beratung für Einsteiger und Profis



» TOP-Thema: Campervans

» Caravanning-Zubehör und Camping-Ausstattung



» Großes Angebot an Camping- & Stellplätzen

» Schöne Urlaubsziele im In- & Ausland mit bester persönlicher Beratung



» Messeschnäppchen bei Reisen, Caravans und Zubehör

» Inspirierendes Urlaubskino an allen 9 Tagen

» Live-Musik, Shows, Folklore und kulinarische Köstlichkeiten

Caravanning-Partner:
Nationalparkregion
Schwarzwald



Landurlaub in
Baden-Württemberg



Partnerland:
Mongolei



Kulturpartner:
Bundesgartenschau
Mannheim 23



Die Tochtermessen
der CMT in Halle 9

**JETZT
3 TAGE**

**Fahrrad- &
WanderReisen**
14.-16. Jan. 2023

**Golf- &
WellnessReisen**
19.-22. Jan. 2023

**Kreuzfahrt- &
SchiffsReisen**
19.-22. Jan. 2023



Tickets ab € 9,- online
unter: cmt-messe.de

IMMOBILIEN

WIR SUCHEN IHRE IMMOBILIE!

WIR SUCHEN:

- **Gewerbe-/Industrieobjekte** für einen Unternehmer ab 1.000 m² Nutzfläche Büro- oder Lagerfläche
- **Mehrfamilienhäuser** für eine Versicherungsgesellschaft ab 400 m² Wohnfläche
- **3- bis 5-Zimmer-Wohnung** bis 600.000 € für ein Beamtenehepaar
- **Freistehendes EFH** bis 1,2 Mio. € für Ärztehepaar mit Familie
- **RH oder DHH** bis 850.000 € für Ingenieur mit Familie
- **Grundstücke** für einen Bauträger ab 1.000 m²

ODER VERKAUFEN SIE IHRE IMMOBILIE DIREKT AN UNS – DISKRET, SCHNELL UND SICHER!

INFO-TELEFON: 0800 3 200 600

WWW.WIR-KAUFEN-DEINE-IMMOBILIE.DE

Bekannt aus der Fernseh-Werbung bei RTL und n-tv



KÖNIGSKINDER
IMMOBILIEN

Königskinder Immobilien GmbH

Königstraße 62
70173 Stuttgart

info@koenigskinder.de
www.koenigskinder.de

Immobilienbewertung

Um einen Höchstpreis beim Immobilienverkauf erzielen zu können, ist es unabdingbar, mit dem „richtigen“ Preis in die Vermarktung zu gehen. Ist der aufgerufene Preis für eine Immobilie zu hoch, bleiben die Interessenten aus. Der Verkauf verzögert sich und der Preis muss zwangsläufig nach unten korrigiert werden. Ist der Preis zu niedrig, verschenkt der Verkäufer bares Geld. Aus den dargestellten Gründen ist es sinnvoll, bei Verkaufsabsichten die eigene Immobilie von einem Immobilienprofi bewerten zu lassen. Der Wert einer Immobilie lässt sich mithilfe von drei Verfahren ermitteln:

dem Vergleichsverfahren, dem Sachwertverfahren und dem Ertragswertverfahren. Neben wichtigen Kennzahlen, wie z. B. das Baujahr der Immobilie, die Wohnfläche etc., fließen noch eine Vielzahl weiterer Faktoren in die Immobilienbewertung mit ein. Dies können u. a. auch wertmindernde Faktoren sein, wie z. B. Erbpacht, Baulasten etc. Unser „Königskinder Immobilien“-Makler berät Sie bei Verkaufsabsichten gerne und erstellt Ihnen eine kostenlose und unverbindliche Immobilienbewertung.

GESCHÄFTSANZEIGEN



Ihre Immobilienexperten in der Region für alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilienbewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf Rentenbasis und Vermietung.

Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung.

Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70
freiburg@garant-immo.de
www.garant-immo.de

NUSSBAUM Club



Landesmesse Stuttgart GmbH
Messeplatz 1
70629 Stuttgart
www.cmt-messe.de

1 € Nachlass auf das Tagesticket

CMT – die weltweit größte Urlaubs-Messe

Genießen und erleben Sie einen Urlaubstag mit den schönsten Reisezielen in nah und fern und den neuesten Caravans und Reisemobilen. Was auch immer Sie im Urlaub erleben möchten, die besten Ideen und Angebote finden Sie auf der Stuttgarter Urlaubs-Messe CMT vom 14. bis 22. Januar 2023. Mehr Infos unter www.cmt-messe.de.

Bitte bestellen Sie Ihr Ticket online über www.messe-stuttgart.de/vorverkauf. Klicken Sie auf „CMT“ und weiter auf „Vorteilscode einlösen“. Bitte den Vorteilscode „NUSSBAUMCMT23“ eingeben und auf „Code prüfen“ klicken. Preisnachlass wird automatisch abgezogen. Rechtzeitiges Einlösen des Coupons wird empfohlen!

Gültig von 14.01.2023 bis 22.01.2023

Code: NUSSBAUMCMT23