

EHRUNG BESONDERER LEISTUNGEN IN SCHULE, AUSBILDUNG UND STUDIUM SOWIE DER BLUTSPENDER

Auch dieses Jahr konnten wieder in der Gemeinderatssitzung am 22. September 2022 viele Ehrungen besonderer Leistungen in Schule, Ausbildung und Studium sowie der Blutspender vorgenommen werden.



Foto: Renata Osinska/Stock/Thinkstock

Besondere Leistungen in Schule, Ausbildung und Studium:

- Alina Burger - Abitur-Note 1,0
- Annika Meier - Abitur-Note 1,1
- Felix Meier - Abitur-Note 1,1
- Sion Burger - Abitur-Note 1,4
- Lena Schätzle - Realschulabschluss-Note 1,2
- Tina Dufner - Realschulabschluss-Note 1,4
- Marlene Weis - Realschulabschluss-Note 1,5

Die Gemeinde gratuliert allen Absolventen nochmals zu ihren großartigen Ergebnissen und wünscht allen weiterhin viel Erfolg!



Ehrung Blutspender:

Bettina Kern	- 10 Mal
Daniel Schätzle	- 10 Mal
Christian Joos	- 25 Mal
Thomas Kaltenbach	- 25 Mal
Thomas Ruf	- 25 Mal
Erna Imhof	- 50 Mal
Johannes Wernet	- 50 Mal
Clemens Weis	- 75 Mal

Es ist wichtig, dass regelmäßig Blut gespendet wird und verdient deshalb eine hohe Anerkennung und Würdigung.

Wir bedanken uns herzlich für diese lebenswichtige Spende, mit der Leben gerettet werden können.

Gemeindeverwaltung am 18.10.2022 ganztags geschlossen - Bauhofmitarbeiter nicht erreichbar!

Aufgrund eines Erste-Hilfe-Kurses am **Dienstag, den 18. Oktober 2022** ist die gesamte Gemeindeverwaltung geschlossen. Auch die Bauhofmitarbeiter sind an diesem Tag per Telefon und E-Mail ebenfalls nicht erreichbar. Wir bitten um Beachtung!!



BIEDERBACH AKTIV - WANDERN & GENUSS IN BIEDERBACH

Am letzten September-Wochenende trafen sich die Wander- und Aktivfreunde aus nah und fern bei Biederbach Aktiv. Das Wetter war leider nicht ideal und dementsprechend waren es eher kleinere Gruppen, die sich aktiv und kulinarisch trafen.

Die Biederbacher Wandertage gibt es nunmehr schon seit 16 Jahren. Von Klein bis Groß ist wirklich für jeden etwas dabei. Der Elsässer Jean Jaques Brugger führte die Genuss-Tour mit „französischem Flair“. Der „Klassiker“, die Schlachtplattenwanderung, führte in diesem Jahr zu ersten Mal nicht zum „Prechterhof“, sondern zur Fischerhütte. Am Sonntag war dann die Vielfalt der Angebote kaum zu überbieten. Familienwanderung mit Stockbrot, die Wanderung für jedermann, die MTB-Tour rund um Biederbach, die E-Bike-Tour und die Schlepptour mit dem Schlegelsbur sorgten für eine große Vielfalt und ein sehr aktives Biederbach. Nachmittags gab es dann für alle das gleiche Ziel. Biederbachs Köche zeigten beim kulinarischen Abschluss im Schützenhaus ihr Können. Mit Biederbacher Flammkuchen, Kürbiscremesuppe oder Rehtortelloni und einiges mehr, konnten sich die „Aktiven“ wieder stärken.

Ein großer Dank gilt dem Tourismusbeirat für die Organisation, sowie die Wander- und Tourenführer, der Fischerzunft, dem Schützenverein, den Biederbacher Köchen und allen anderen Helferinnen und Helfern. Ohne sie alle wäre Biederbach Aktiv nicht möglich und auch nicht so erfolgreich. Ein solches Wochenende gelingt nur mit Leidenschaft und Engagement der ehrenamtlichen Helfer. Vielen Dank dafür.





Landkreisüberschreitende Großübung der Feuerwehren auf dem Geisberg in Schweighausen

Dass die Tätigkeit der Feuerwehr keine Grenzen kennt, demonstrierten die Feuerwehren Schuttertal, Steinach, Biederbach und Elzach anlässlich einer Großübung bei der Fa. Fischerkleidung GmbH auf dem Geisberg im Ortsteil Schweighausen der Gemeinde Schuttertal. Bedingt durch die neue Alarm- und Ausrückeordnung (AAO) sowie der topographischen Lage des Übungsobjektes nahe der Landkreisgrenze übten die Wehren aus dem Landkreis Emmendingen (Biederbach und Elzach) und dem Ortenaukreis (Schuttertal und Steinach, Abteilung Schweighausen) mit ein Dutzend Fahrzeugen und nahezu 100 Einsatzkräften Hand in Hand den Ernstfall, unterstützt durch die Helfer des Deutschen Roten Kreuzes, Ortsverein Schuttertal. Um es vorweg zu nehmen: Die in dieser Größenordnung erstmals durchgeführte Übung brachte wichtige Erkenntnisse hervor, die es nun zu optimieren gilt.

Das Drehbuch der Abteilungswehr Schweighausen sah einen Stromausfall vor, weshalb das Ersatzstromaggregat der Firma in Betrieb gesetzt wurde, das jedoch infolge der Überhitzung in Brand geraten war. Gleichzeitig hielten sich noch sechs Personen im weitläufigen Gebäude auf. Das Bekleidungshaus stellte ob seiner großen Grundflächen auf verschiedenen Ebenen und der hohen Brandlasten ein äußerst anspruchsvolles Objekt dar. Die Wassernahme erfolgte aus zwei oberirdischen Löschteichen in der Nähe des Übungsobjektes. Oberste Priorität hatte die Rettung der vermissten Personen. Hierzu rückten unter anderem drei Angriffstrupps der Feuerwehr Biederbach über die Warenannahme in das Gebäude vor; ein Trupp sicherte ab. Die geretteten Personen wurden in die Obhut der Helfer des Deutschen Roten Kreuzes zur weiteren Versorgung gegeben. Währenddessen kümmerten sich weitere Kräfte um die Abschirmung der nicht betroffenen Abschnitte und die Brandbekämpfung. Dabei leistete auch die Drehleiter der Feuerwehr Elzach einen wertvollen Dienst von oben.

Die anschließende Manöverkritik der Führungskräfte brachte bei einer dem Objekt geschuldeten groß dimensionierten Übung Aufgabenstellungen hervor, deren Lösungen in die nächste Übung eingepflegt werden. Dabei waren sich alle Übungsteilnehmer über die Wichtigkeit der Übung in diesem doch abgelegenen Bereich auf des Berges Höhe einig. Zum Abschluss des arbeitsintensiven aber aufschlussreichen Abends gab es einen Imbiss einschließlich „Löschwasser“. Hierfür ergeht an Geschäftsführer Jan Fischer mit Familie und Mitarbeitern ein herzliches Wort des Dankes.



Rettungsgasse

bei Staubildung freihalten!





GEMEINDE BIEDERBACH



Gemeindeverwaltung Biederbach

Dorfstraße 18, 79215 Biederbach
Tel.: 07682/9116-0 Zentrale, Fax: 07682/9116-16
www.biederbach.de

Öffnungszeiten / Sprechzeiten

vormittags: Montag - Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr
nachmittags: Dienstag 14.00 - 18.00 Uhr
Sprechzeiten sowie Termine nach Absprache sind auch außerhalb dieser Zeiten möglich.

Der Zutritt zum Rathaus ist uneingeschränkt wieder möglich, wir bitten jedoch die Hygiene- und Abstandsregelungen weiterhin einzuhalten.

Bitte vereinbaren Sie vor Ihrem Besuch auf dem Rathaus einen Termin per Telefon oder per E-Mail bei der jeweiligen Sachbearbeiterin, um längere Wartezeiten zu vermeiden und bei Urlaubsvertretungen besser koordinieren zu können. Vielen Dank.

Kontakt Rathaus Biederbach:

07682 9116-0 | gemeinde@biederbach.de | Allgmein | Zentrale
07682 9116-17 | herr@biederbach.de | Bürgerbüro | Passbehörde

Ansprechpartner:

Bürgermeister Rafael Mathis Tel. 07682/9116 0
gemeinde@biederbach.de

Bürgerbüro/Zentrale Sabine Herr Tel. 07682 9116 17 /
herr@biederbach.de 07682 9116 0

Auszubildende/Zentrale Madlen Biehler
biehler@biederbach.de Tel. 07682 9116-21/
07682 9116 0

Hauptamt/Standesamt Simone Müller
mueller@biederbach.de Tel. 07682 9116 11

Rechnungsamtsleiterin Petra Schneider
schneider@biederbach.de Tel. 07682 9116 13

Gemeindekasse Petra Thoma Tel. 07682 9116 12
thoma@biederbach.de

Bauhofleiter Markus Allgaier Tel. 07682 9116 60
bauhof@biederbach.de

Notdienst – Wasserversorgung Tel. 07682 9116 60
Notdienst – Fundtiere Während Öffnungszeiten Tel.: 07682
9116 60 oder außerhalb Öffnungszeiten unter fundtiere@biederbach.de.

Kleinkindbetreuung Zwergenhaus
Gertrud Piotrowski Tel. 07682 1001
zwerghaus@biederbach.de

Grundschule Biederbach
Claudia Wiedmaier Tel. 07682 7226
grundschule@biederbach.de

Kindergarten St. Martin
Melanie Ruderer Tel. 07682 7370
Stmartin.biederbach@kath-oberes-elztal.de

Bauernhof-Kita „Grashüpfer“
Jennifer Sandforth und Elena Waßmund Tel. 07682 5349515
grashuepfer.biederbach@kita-natura.de

ZweiTälerLand-Tourismus Tel. 07682 19433
info@zweitaelerland.de

Notdienst für Strom
Netze BW Tel. 0800 36294770

Grundbuchamt Amtsgericht Emmendingen
Liebensteinstraße 2, 79312 Emmendingen
Tel. 07641 96587 600 – Zentrale, Fax: 07641 96587 603
poststelle@gbaemmingen.justiz.bwl.de

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN
DER GEMEINDE BIEDERBACH

Öffentliche Bekanntmachung

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am **Donnerstag, 13. Oktober 2022** um 19.00 Uhr im Bürgeraal des Rathauses Biederbach, Dorfstraße 18 statt. Alle interessierten Einwohnerinnen und Einwohner sind hierzu herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Bürgerfragestunde
2. Netz-Dialog mit der Netze BW
3. Vergabe - Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED
4. Erweiterung der Abgrenzungsatzung für die Innenbereichskarte „Ortsteil Dorf“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB mit Eingriffs-/Ausgleichsbewertung nach BNatSchG
- Aufstellungsbeschluss
5. Bauantrag zum Anbau einer Heizungsanlage an das bestehende Gebäude sowie Neubau einer Mauer entlang des Radweges, Flst, 1193/1, Gallersberg 1
6. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
7. Bekanntgaben der Verwaltung
8. Fragen und Anregungen aus dem Gemeinderat
9. Bürgerfragestunde

Rafael Mathis,
Bürgermeister

GEMEINDE BIEDERBACH



FUNDBÜRO

Diverse Kleidungsstücke abgegeben

In letzter Zeit wurden vermehrt diverse Kleidungsstücke in der Schwarzwaldhalle aufgefunden und können hier im Rathaus Biederbach (Fundbüro), Dorfstraße 18 zu unseren Öffnungszeiten abgeholt werden.
Infos unter Tel. 07682 9116 17 (Bürgerbüro)

Redaktionsschluss
für das Mitteilungsblatt
in der Kalenderwoche 42

ist am Montag, 17.10.22 um 9.00 Uhr
Verspätet eingehende Beiträge
können nicht mehr berücksichtigt werden.
Anzeigenschluss ist am Montag um 16.00 Uhr
Das Bürgermeisteramt



Gebäude-Energieberatung durch Fachberater Landkreis Emmendingen im Rathaus Biederbach

Hohe Energiekosten, Versorgungskrise bei Erdgas – was tun? Viele Hausbesitzer überlegen derzeit Möglichkeiten zum Energiesparen und zum Heizungswechsel. Das Landratsamt Emmendingen bietet in Kooperation mit der Gemeinde Biederbach eine regelmäßige Gebäude-Energieberatung für Hausbesitzer und Erben-/Wohnungseigentümergeinschaften an. Eine Energieberatung stellt immer der erste Schritt für ein Modernisierungsvorhaben dar, egal ob bei einer anstehenden Heizungsmodernisierung, im Rahmen von sogenannten Ohnehin-Sanierungsmaßnahmen an Bauteilen der Gebäudehülle (z.B. Fenstertausch, Fassaden- oder Dachrenovierung) oder bei geplanten Umbauten oder Erweiterungen.

Das Ziel des kostenlosen Serviceangebotes ist es, die Hausbesitzer während einer einstündigen Einstiegsberatung über gesetzliche Anforderungen, Unterstützungsangebote und Fördermittelprogramme zu informieren. Im Dialog wird gemeinsam die weitere Vorgehensweise bezogen auf das jeweilige Sanierungsvorhaben entwickelt, so dass der Beratungsempfänger beim Abschluss der Einstiegsberatung die nächsten Schritte und mögliche Ansprechpartner kennt.

Die nächste **Energieberatungs-Sprechstunde** findet am **Mittwoch, dem 12. Oktober 2022** zwischen **13-15.30 Uhr** im Rathaus Biederbach, Bürgersaal, Dorfstraße 18 statt. Es stehen zwei Zeitfenster zur Verfügung: 13 Uhr und 14.15 Uhr. Die Beratung findet im Rathaus statt. Die **Terminbuchung** erfolgt über die Webseite <https://veeno.com/wfg-landkreis-emmendingen> (oder ggf. telefonisch unter 07641-451-1131).

DIE GEMEINDE BIEDERBACH GRATULIERT



Zum Geburtstag

Herzlichen Glückwunsch

Allen Altersjubilaren, die im Monat Oktober ihren Geburtstag feiern und aufgrund gesetzlicher Vorgaben oder namentlich nicht genannt werden möchten, gratulieren wir recht herzlich und wünschen ihnen alles Gute, vor allem Gesundheit und persönliches Wohlergehen.

Besuche bei Alters- und Ehejubiläen

Aufgrund der Corona-Pandemie mussten in der Vergangenheit leider die Besuche von Bürgermeister Rafael Mathis bei den Alters- und Ehejubiläen ausfallen.

Gerne möchte unser Bürgermeister nun unsere Jubilare wieder besuchen.

Bitte teilen Sie uns mit, wenn **kein Besuch** erwünscht ist unter **Tel. 07682 9116-0** oder per E-Mail:

gemeinde@biederbach.de

RUHETAGE DER GASTSTÄTTEN

Ruhetage der Gaststätten

Gaststätte	Ruhetag
„Adler-Pelzmühle“	Montag, Dienstag - Freitag ab 17.00 Uhr geöffnet
„Deutscher Hof“	Sonntag
„Hirschen-Dorfmühle“	Dienstag, Mittwoch ab 17.00 Uhr geöffnet
„Sonnhalde“	Montag, Donnerstag ab 17.00 Uhr geöffnet
„Schwarzwaldstüble“	Montag + Dienstag + Mittwoch
„Zum Bäreneckle“	Dienstag + Mittwoch
„Zum Kreuz“	Montag + Dienstag

Abholservice

- Gasthaus Hirschen-Dorfmühle, Tel. 07682 327
- Gasthaus Sonnhalde, Tel. 07682 8718,
Mobil: 0173 836 99 33 auch per WhatsApp

Wir bieten bis auf Weiteres unseren Abholservice parallel an, bitten Sie aber um Verständnis, wenn wir während der Service-Stoßzeiten keinen Abholservice anbieten können. Vielen Dank.

Lieferservice für Backwaren, Lebensmittel und Artikel des täglichen Lebens:

- Bäckerei/Dorfladen Schätzle, Tel. 07682 262

NOTDIENSTE / NOTRUF



Notrufe

An Werktagen nach 18 Uhr ist der diensthabende Arzt durch Anruf beim Hausarzt zu erfahren.

Außerhalb der regulären Sprechzeiten der Arztpraxen ist der ärztliche, kinderärztliche, gynäkologische und augenärztliche Bereitschaftsdienst unter Tel. 116 117 zu erreichen. Diese kostenlose Rufnummer ersetzt die bisherige Nummer für den allgemeinen Bereitschaftsdienst.

An Wochenenden und Feiertagen ist der zahnärztliche Notfalldienst unter Tel. 0180 3222555-70 erreichbar.

DRK-Rettungsdienst/Krankentransport: Tel. 19 222
Eine Übersicht der Notfallpraxen finden Sie auf der Homepage der Kassenärztlichen Vereinigung Baden-Württemberg: <http://www.kvbawue.de/buerger/notfallpraxen>

Notrufe Feuerwehr, Notarzt, Rettungsdienst 112
• Polizei 110

Notruf-Fax:

Neu seit 1.12.2019 ist, dass das Notruf-Fax der integrierten Leitstelle Emmendingen direkt mit dem Notruf 112 gekoppelt ist. So können gehörlose Menschen, Stumme oder Menschen mit Sprachschädigungen in Notsituationen schneller Hilfe bekommen. Faxvordrucke sind unter www.drk.emmendingen.de, Rubrik Rettungsdienst, Integrierte Leitstelle erhältlich.

Gift-Notrufzentrale: 0761/19240

Kirchliche Sozialstation Oberes Elztal:

Tel. 07682 / 90 90 40 + 90 90 41 oder 0171 / 3380810
(Tag + Nacht)

Ich bin Blutspender - Sie auch?

**Einsatzleitung Dorfhelferinnen:**

Frau Birgitta Fahrländer

Tel.: 0176 17612633

E-Mail: birgitta.fahrländer@dorfhelferinnenwerk.de

**Bereitschaftsdienst-Notfallpraxis
Kreis Krankenhaus Emmendingen**

Öffnungszeiten der Notfallpraxis am Kreis Krankenhaus (vorherige Anmeldung nicht erforderlich)

Montag, Dienstag und Donnerstag 19 bis 22 Uhr

Mittwoch und Freitag 16 bis 22 Uhr

Samstag, Sonn- und Feiertage 08 bis 22 Uhr

Rufnummer für den ärztlichen Notfalldienst (allgemein-, kinder-, augen- und HNO-ärztlicher Notfalldienst):

Tel.: 116117 (Anruf ist kostenlos)

Öffnungszeiten und Anschrift der Notfallpraxis:

Freiburg (allgemeiner Notfalldienst), Allgemeine

Notfallpraxis Freiburg, Universitätsklinikum Freiburg,

Sir-Hans-A.-Krebs-Straße, 79106 Freiburg im Breisgau

Mo., Di., Do. 20:00 Uhr bis 24:00 Uhr

Mi., Fr. 16:00 Uhr bis 24:00 Uhr

Sa., So. und Feiertag von 08:00 Uhr bis 24:00 Uhr

Kinder-Notfallpraxis Freiburg

Mo. bis Do. 19:00 Uhr bis 22:30 Uhr

Fr. 16:00 Uhr bis 22:30 Uhr

**Kinderärztlicher Notfalldienst Freiburg
am St. Josefskrankenhaus**

Sautierstraße 1, 79104 Freiburg im Breisgau

Sa., So. und Feiertag 08:00 Uhr bis 22:30 Uhr

22:30 Uhr bis 08:00 Uhr erfolgt die Notfallbehandlung

durch das Zentrum für Kinder- und Jugendmedizin

des Universitätsklinikums, Mathildenstraße 1 (Anfahrt

über Heiliggeiststraße 1) in 79106 Freiburg im Breisgau

**Augen-Notfallpraxis an der Universitätsaugenklinik
Freiburg**

Kilianstr. 5, 79106 Freiburg im Breisgau,

Mo., Di., Do. 19:00 Uhr bis 22:00 Uhr

Mi. 13:00 Uhr bis 22:00 Uhr

Fr. 16:00 Uhr bis 22:00 Uhr,

Sa., So. und Feiertag 08:00 Uhr bis 22:00 Uhr

Der ärztliche Bereitschaftsdienst ist nicht zu verwechseln mit dem Rettungsdienst/Notarzt, der in lebensbedrohlichen Fällen Hilfe leistet und unter der Notrufnummer 112 zu erreichen ist.**Ergänzende unabhängige Teilhabeberatung
für Menschen mit Behinderung (EUTB)****EUTB Lebenshilfe KV Emmendingen e.V.**

Karl-Friedrich-Str. 68/1, 79312 Emmendingen

07641/93341-214 (Fr. Kasper + Fr. Heiß)

Außensprechstunde in Waldkirch freitagnachmittags

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

EUTB Diakonisches Werk Emmendingen

Karl-Friedrich-Str. 20, 79312 Emmendingen

Telefon: 07641/9185-16 (Fr. Funk)

Telefon: 07641/9185-13 (Hr. Hensel)

Außensprechstunde in Herbolzheim dienstagsvormittags

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

EUTB Deutsches Rotes Kreuz KV Emmendingen e.V.

Milchhofstr. 1b, 79312 Emmendingen

Telefon: 07641/96212-65 (Fr. Thiemann)

Außensprechstunde in Endingen und Elzach donnerstags

Termine bitte telefonisch vereinbaren.

Fachstelle „Sucht“Für Ratsuchende mit Problemen mit Alkohol, Medikamenten, Glücksspiel oder Nikotin und deren Angehörige ist die Nebenstelle in 79183 Waldkirch, Friedhofstraße 1 am **Dienstag und Donnerstag** unter Tel. **07681-24623** erreichbar.**Herbstzeit - Betreutes Wohnen für alte und pflegebedürftige Menschen in (Gast-)Familien**

Landvogtei 5

79312 Emmendingen

Tel. 07641 9671590

<http://www.herbstzeit-bwf>.**Apotheken-Notdienst****Di., 04.10. Bürkle-Apotheke, Emmendingen**

Schillerstr. 19, Tel. 07641 42301

Schwarzwald-Apotheke, Simonswald

Talstr. 36 A, Tel. 07683 794

Mi., 05.10. Stadt-Apotheke, Waldkirch

Lange Str. 37, Tel. 07681 47 91 10

Do., 06.10. easyApotheke, Emmendingen

Freiburger Str. 4, Tel. 07641 95 42 80

Fr., 07.10. Apotheke im Kohlerhof, Denzlingen

Rosenstr. 1, Tel. 07666 949110

Neue Apotheke, Emmendingen

Milchhofstr. 1, Tel. 07641 9 33 22 21

Sa., 08.10. Central-Apotheke Emmendingen

Theodor-Ludwig-Str. 11, Tel. 07641 914170

Rathaus-Apotheke, Elzach

Hauptstr. 70, Tel. 07682 1717

So., 09.10. Bürkle-Apotheke, Emmendingen

Schillerstr. 19, Tel. 07641 42301

Nikolai-Apotheke, Waldkirch

Adenauerstr. 11, Tel. 07681 4740740

Mo., 10.10. Marien-Apotheke, Gutach

Golfstr. 9, Tel. 07681 7257

Paracelsus-Apotheke, Denzlingen

Schwarzwaldstr. 3, Tel. 07666 2392

Di., 11.10. Glocken-Apotheke Kollnau, Waldkirch

Kollnauer Str. 1, Tel. 07681 7054

Kronen-Apotheke, Teningen

Reetzenstr. 5, Tel. 07641 41109

Mi., 12.10. Schlossberg-Apotheke, Emmendingen

Steinstr. 12, Tel. 07641 914650

Schwarzwald-Apotheke, Elzach

Nikolausplatz 2, Tel. 07682 392

Do., 13.10. Stadtapotheke am Marktplatz, Emmendingen

Marktplatz 11, Tel. 07641 87 63

Fr., 14.10. Kandel-Apotheke Waldkirch

Lange Str. 58, Tel. 07681 93 20

Sa., 15.10. Apotheke am Heidacker, Freiamt

Hauptstr. 49, Tel. 07645 91 78 77

Waldhorn-Apotheke, Sexau

Emmendinger Str. 6, Tel. 07641 4 75 75

So., 16.10. Aesculap-Apotheke Köndringen, Teningen

Bahnhofstr. 3, Tel. 07641 54300

Severin-Apotheke, Denzlingen

Alemannenstr. 17, Tel. 07666 5844

Mo., 17.10. Apotheke auf der Bleiche, Emmendingen

Lessingstr. 19, Tel. 07641 5 18 5

Di., 18.10. Apotheke im Kohlerhof, Denzlingen

Rosenstr. 1, Tel. 07666 949110

Tierärztlicher Bereitschaftsdienst

Seit dem 1.1.2022 ist ein tierärztlicher Kleintiernotdienst eingerichtet, der werktags von 18 - 8 Uhr besetzt ist und tagesaktuell über den Haustierarzt zu erfragen ist.



Samstag/Sonntag, 08.10./09.10.2022

Dr. Klein, Emmendingen
Neustraße 16, Tel. 07641 416888
Drs. Rudloff, Elzach
Brandstr. 10, Tel. 07682 290

Samstag/Sonntag, 15.10./16.10.2022

Tierarztpraxis Claudia Ciugudean, Rheinhausen-Oberhausen
Endinger Str. 3, Tel. 07643 9378970
Tierarztpraxis Regina Kohler, Herbolzheim
Im Entennest 5, Tel. 07643 934040

Tierkörperbeseitigungsanstalt Zweckverband PROTEC
Orsingen, Nenzinger Str. 34, 78359 Orsingen, Tel.: 07774
9339-0, Fax: 07774 9339-33.

Pflegestützpunkt Landkreis Emmendingen

In der Beratungsstelle für gesetzlich versicherte Pflegebedürftige, Angehörige und Interessierte aller Altersgruppen sind Informationen rund um das Thema Pflege, die regionalen Angebote und die gesetzlichen sowie kommunalen Leistungen erhältlich. Ebenso bietet der Pflegestützpunkt Hilfestellung bei der Inanspruchnahme dieser Leistungen. Die Auskünfte sind neutral, kostenlos und vertraulich. Die Beratungen erfolgen telefonisch oder persönlich im Pflegestützpunkt Emmendingen, während der Außensprechzeiten oder beim Hausbesuch.

Besucherschrift:

Romaneistraße 3, 79312 Emmendingen

Postanschrift:

Bahnhofstr. 2-4, 79312 Emmendingen

Kontakt:

Tel.: 07641 451-3091, -3025, -3095

E-Mail: pflegestuetzpunkt@landkreis-emmendingen.de
Internet: www.landkreis-emmendingen.de/pflegestuetzpunkt

Außensprechzeiten:

Waldkirch, Rathausinnenhof, Generationenbüro,
Marktplatz 1-5

Montags 12 – 16 Uhr, Tel.: 07641 451-3095, Frau Ziebold

Öffnungszeiten Emmendingen

Mo., Di., Do., Fr. 8.30 – 12 Uhr

Do. 14 – 18 Uhr

Um Terminvereinbarung wird gebeten.

MÜLLABFUHR



Freitag, 07.10.2022 !!

Montag, 17.10.2022 !!

Donnerstag, 20.10.2022

Montag, 24.10.2022

Freitag, 28.10.2022

Gelber Sack - Änderung!

Graue Tonne

Gelber Sack

Blaue Tonne

Blaue Tonne (Ortsteil Frischnau,
Mersberg, Uhlsbach)

Öffnungszeiten Grünschnittplatz Elzach

Mittwoch: 16.00 – 19.00 Uhr

bis 12. Oktober 2022

Freitag: 13.00 – 17.00 Uhr

Samstag: 09.00 – 14.00 Uhr

Öffnungszeiten Recyclinghof Elzach

Freitag: 13.00 – 17.00 Uhr

Samstag: 09.00 – 13.00 Uhr



VEREINSMITTEILUNGEN



VOLKSTANZGRUPPE BIEDERBACH



Einladung zur Jahresversammlung

Zu unserer diesjährigen Versammlung möchten wir alle Interessierten herzlich einladen. Die Versammlung findet am **Montag, 17.10.2022** um 20:30 Uhr im Gasthaus Hirschen-Dorfmühle statt.

Die Vorstandschaft

KIRCHLICHE NACHRICHTEN



Wallfahrtskirche, Hörnleberg

Samstag, 08. Oktober

08:30 Uhr Rosenkranz

09:00 Uhr Wallfahrtsgottesdienst

Sonntag, 09. Oktober

14:00 Uhr Rosenkranz

14:30 Uhr Marienandacht

Samstag, 15. Oktober

08:30 Uhr Rosenkranz

09:00 Uhr Wallfahrtsgottesdienst

Sonntag, 16. Oktober

11:00 Uhr Wallfahrtsgottesdienst der Feuerwehren

14:00 Uhr Rosenkranz

14:30 Uhr Marienandacht

Öffnungszeiten der kath. Pfarrbüros

· Elzach, Kirchplatz 6,

Tel.: 07682 / 8083-0, Fax: 07682 / 8083-10

E-Mail: info@kath-oberes-elzthal.de

Öffnungszeiten:

Mittwoch, Donnerstag, Freitag von 09.00 – 12:00 Uhr

Donnerstagnachmittag von 15:00 – 18:00 Uhr

· Oberwiden, Kirchberg 16,

Tel.: 07682 / 256, Fax: 07682/ 8435

E-Mail: hoernleberg@kath-oberes-elzthal.de

Öffnungszeiten:

Montag und Donnerstag von 09:00 – 12:00 Uhr

Mittwochnachmittag von 15:00 – 18:00 Uhr

PFARRGEMEINDE ST. MANSUETUS OBERBIEDERBACH

Gottesdienste

Keine Gottesdienste am 08./09. Oktober

Mittwoch, 12. Oktober

19:00 Uhr Eucharistiefeier

Samstag, 15. Oktober

19:00 Uhr Vorabendmesse

REDAKTIONSSCHLUSS BEACHTEN

Bitte denken Sie an die rechtzeitige Übermittlung Ihrer Textbeiträge.



KIRCHENGEMEINDE ST. NIKOLAUS ELZACH

Gottesdienste

Donnerstag, 06. Oktober

19:00 Uhr Eucharistiefeier

Freitag, 07. Oktober

19:00 Uhr Kolpingsgebetszeit

Samstag, 08. Oktober

19:00 Uhr Vorabendmesse

Donnerstag, 13. Oktober

19:00 Uhr Eucharistiefeier

Sonntag, 16. Oktober

10:30 Uhr Familiengottesdienst

Dienstag, 18. Oktober

19:00 Uhr Eucharistiefeier

mitgestaltet vom St.-Nikolaus-Chor

EVANGELISCHES PFARRAMT

INFORMATIONEN AUS DEN KIRCHEN- GEMEINDEN ELZACH UND OBERPRECHTAL:

Sonntag, 9.10.

10.00 Uhr gemeinsamer Gottesdienst mit Abendmahl
in Oberprechtal

Sonntag, 16.10.

10.00 Uhr gemeinsamer Gottesdienst in Oberprechtal

Sonntag, 23.10.

10.00 Uhr gemeinsamer Gottesdienst in Elzach
mit Einführung der neuen Konfirmanden

„EINE TÜTE GÜTE“

vielen Dank für Ihre Spenden, die wir an den Tafelladen
nach Waldkirch weitergegeben haben.

Neu ab Oktober sind die Öffnungszeiten:

- dienstags 10.30 – 12.00 Uhr und
- donnerstags 15.00 Uhr – 16.30 Uhr

Infos:

E-Mail: Elzach-oberprechtal@kbz.ekiba.de

Homepage: www.eki-elzach-oberprechtal.de

Telefon: 07682 – 8281

Fax: 07682 – 67647

Im Pfarrbüro erfahren Sie, wer für Sie in seelsorglichen An-
gelegenheiten erreichbar ist: Tel. 07682-8281

ZWEITÄLERLAND



Schlemmen, Genießen und Wandern bei den ZweiTälerLand Orgelschlemmer- wochen

Vom 1. bis 31. Oktober stellen sich die Waldkircher und
ZweiTälerLandKöche in die Dienste „Der wandernden Or-
gel“

Wegen Corona bündeln die Waldkircher Orgelköche und
ZweiTälerLandKöche ihre Kräfte und laden vom 1.-31. Ok-
tober zu den zweiten „ZweiTälerLand Orgelschlemmerwo-
chen“ ein. Die 10 Küchenchefs lassen sich vom Motto „Die
wandernde Orgel“ anregen. Jeder, der einen Orgelteller
bestellt, erhält ein kleines Überraschungsgeschenk und

nimmt an einem Gewinnspiel mit einem Wellnesstutschein
für das Elzland Hotel Pfauen in Oberprechtal, Eintrittskar-
ten zum Europa-Park und Schwarzwaldzoo Waldkirch teil.

Rahmenprogramm mit Wandern und Orgeln

Dazu gibt es ein Begleitprogramm zum Essen und Genie-
ßen, Kultur und Wandern. Während des ganzen Oktobers
gibt es jeden Sonntag um 14.30 Uhr und 15.30 Uhr Orgel-
führungen im Elztalmuseum Waldkirch mit einer Reise in
die 200-jährige Geschichte des Waldkircher Dreh- u. Jahr-
marktorgelbaus. Mehrere geführte Wanderungen runden
den Natur- und Wanderteil ab.

Infos bei der Tourist-Information und Geschäftsstelle des
ZweiTälerLand Tourismus in Gutach-Bleibach, (Telefon
07685/19433, info@zweitaelerland.de) und in Waldkirch
(Telefon 07681/19433, touristinformation@stadt-waldkirch.de);
im Internet unter www.orgelwelt-waldkirch.de und
zweitaelerland.de



Fotos: Hubert Bleyer

NATURPARK SÜDSCHWARZWALD



Erinnerung zu den Voluntourismus-Termine

Wer sich für die heimische Artenvielfalt einsetzen und
dabei Spannendes über die Natur im Südschwarzwald
lernen möchte, hat beim Naturpark Südschwarzwald
die Gelegenheit dazu.

Anmeldungen und weitere Informationen online unter:
www.voluntourismus-im-naturpark.de

Termine:

- **Biotopepflege für das Auerhuhn | Rohrhardsberg
Freitag, 14. Oktober 2022 – Waldpflege | Feldberg**
- **Donnerstag, 27. Oktober 2022
Biotopepflege für das Auerhuhn | Freiburg Kappel/
Kirchzarten**

Neue Fotoausstellung im Haus der Natur

Ab dem 17. Oktober bis Ende Dezember 2022 ist im Haus
der Natur die Fotoausstellung „Vielfalt vor der Kamera –
Herbst und Winter am Feldberg“ zu sehen. Sie gewährt Ein-
blicke in die reiche und einzigartige Natur- und Kulturland-
schaft um den höchsten Berg der deutschen Mittelgebirge.
Gezeigt werden eindrucksvolle Landschaftsaufnahmen so-
wie ein Ausschnitt aus der besonderen Tier- und Pflanzen-
welt am „Höchsten“. Die hochwertige Ausstellung wurde
gesponsert von der CEWE-Stiftung.

Das Haus der Natur ist täglich zwischen 10:00 und 17:00
Uhr geöffnet. An Montagen zwischen November und Mai
außerhalb der Schulferien in Baden-Württemberg und am
25. Dezember ist das Haus geschlossen. Der Eintritt in die
Ausstellung ist frei. Für einen Besuch nutzen Sie bitte die
Parkplätze im Parkhaus Feldberg.



Kartenvorverkaufs für den Poetry-Slam auf Alemannisch

Am **29. Oktober 2022** findet im Naturpark Südschwarzwald der erste **Poetry-Slam-Wettbewerb auf Alemannisch** statt. Die Teilnehmenden stehen fest und der Kartenvorverkauf hat begonnen. Das alemannische Duo „D` Knaschtbrüder“ aus Schopfheim wird für das passende musikalische Rahmenprogramm sorgen. Der erste alemannische Poetry-Slam ist eine Kooperationsveranstaltung des Naturparks Südschwarzwald und der Muettersproch-Gesellschaft. Eine Mundartgruppe, die sich im März 2021 aus der Arbeitsgruppe Kultur des Naturparks Südschwarzwald gebildet hat, organisiert in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Bernau und dem Kurhaus Bernau den Poetry-Slam am 29. Oktober 2022 um 19.30 Uhr. Die Veranstaltung wird außerdem vom SWR4 übertragen.

Karten für den Poetry-Slam gibt es im Vorverkauf bei der Touristinfo Bernau (Tel.: 07675 160030), unter www.poetry.cortex-tickets.de oder an der Abendkasse (solange der Vorrat reicht).

MITTEILUNGEN DES LANDRATSAMTES EMMENDINGEN



Forstpflanzenbestellung bis 10. Oktober 2022

Das Landratsamt Emmendingen – Forstbezirk Waldkirch führt für die Waldbesitzer des Elz- und Simonswäldertals eine Forstpflanzensammelbestellung durch. Wer sich an der Sammelbestellung beteiligen möchte, wird gebeten, sich bis zum **10. Oktober 2021 mit seiner Pflanzenbestellung an den/die zuständige/n Revierförster/in zu wenden.**

Bei längeren Trockenperioden im Frühjahr hat eine Pflanzung im Herbst deutliche Vorteile. Noch besser ist natürlich die Naturverjüngung, soweit die vorhandenen Baumarten für den jeweiligen Standort geeignet sind. Immer deutlicher wird die Bedeutung von gemischten Beständen, so bietet es sich an, vorhandene Naturverjüngungen mit weiteren geeigneten Baumarten anzureichern. Durch verlängerte Vegetationsperioden gab es bei laubabwerfenden Pflanzen in den vergangenen Jahren gelegentlich Probleme mit der noch nicht vollständigen Verholzung bei einem frühen Pflanztermin. Als Lieferzeitpunkt wird daher für alle Laubbaumarten und Lärche die zweite bzw. dritte Novemberwoche angestrebt. Bei immergrünen Baumarten wie Tanne und Douglasie ist eine frühzeitigere Pflanzung auf ausreichend frischen Standorten sinnvoll – in der Hoffnung auf einen nicht zu trockenen und kalten Winter. Bei ausreichender Nachfrage versucht das Forstamt für diese Arten einen früheren Liefertermin umzusetzen.

Grünschnittanlieferung am Mittwoch geht zu Ende

Die Grünschnittplätze sind nur in der Vegetationszeit von April bis Mitte Oktober am Mittwoch geöffnet. Deshalb besteht am **Mittwoch, 12. Oktober 2022 von 16:00 bis 19:00 Uhr zum letzten Mal** für dieses Jahr die Möglichkeit, Grünschnitt unter der Woche nach Feierabend abzugeben. Auf allen Plätzen kann jedoch ganzjährig und damit auch in den Herbst- und Wintermonaten jeden Freitag und Samstag zu den gewohnten Zeiten angeliefert werden. Die Öffnungszeiten stehen im Internet unter www.landkreis-emmendingen.de > Abfallwirtschaft.

Kochen fürs Klima: Kochworkshop für Erwachsene

Anlässlich der Erntedank- und Öko-Aktionswochen laden das Landwirtschaftliche Bildungszentrum Emmendingen-Hochburg und die Bio-Musterregion Freiburg zum gemeinsamen Kochen ein. Unter dem Motto „Kochen fürs Klima - Herbstgenüsse“ wird gezeigt, wie sich auch in den kalten Monaten, mit einer im Vergleich zum Sommer geringeren Auswahl an heimischen Zutaten, lecker regional kochen lässt. Es werden verschiedene Gemüse von Chicorée über Kürbis bis Wirsing verarbeitet, zudem werden Hülsenfrüchte verwendet, die aufgrund ihres Ballaststoff- und Eiweißgehaltes besonders wertvoll sind und ein geschmackvoller Ersatz für Fleisch sein können. Beim Workshop wird auf den Beitrag ökologisch erzeugter Lebensmittel zum Klimaschutz eingegangen und mit Bio-Zutaten aus der Region gekocht. **Termin: Donnerstag, 13. Oktober von 18:00 bis 21:00 Uhr** am Landwirtschaftlichen Bildungszentrum Emmendingen-Hochburg. Die Lebensmittelkosten werden auf die Teilnehmenden umgelegt (15 bis 20 €). **Anmeldung bis 10. Oktober** über den folgenden Link: <https://www.terminland.eu/landkreis-emmendingen/>.

Herbstsammlung des Schadstoffmobils beginnt

Das Schadstoffmobil kommt bei der Herbstsammlung zwischen 17. und 29. Oktober 2022 im Auftrag der Abfallwirtschaft des Landkreises in jede Gemeinde und die meisten Ortschaften.

Ort	Datum	Uhrzeit	Standort
Biederbach	Mittwoch, 26.10.22	14.30-15.30	Parkplatz Sportplatz, Weihermatten
Elzach	Mittwoch, 26.10.22	11.30-13.30	Kreisel-Prechtal bei Fa. Dufner
Oberwinden	Donnerstag, 27.10.22	11.00-12.30	Bauhof, Bahnhofstr. 16

- Die Abgabe beim Schadstoffmobil ist kostenlos.
- Beim Schadstoffmobil werden alle Abfälle mit gefährlichen Stoffen angenommen. Dazu zählen zum Beispiel Chemikalien jeder Art, Lacke und Lasuren, lösungsmittelhaltige Farben, Holzschutzmittel, Verdünnung, aber auch Akkus und Batterien, alte Grillanzünder, Autopflegemittel, Altöl (max.10 Liter), Reste von Schneckenkorn und Schädlingsbekämpfungsmitteln sowie auch Frittierfett und Speiseöl. Auch Thermometer werden angenommen.
- Gesammelt werden außerdem Leuchtstoffröhren, Energiesparlampen und LED-Lampen, jedoch keine normalen Glühbirnen. Sie gehören in die graue Tonne.
- Bei der Sammlung können auch alte Medikamente abgegeben werden, da sie auf keinen Fall über den Aussuss oder die graue Tonne entsorgt werden dürfen.
- Bitte die Problemabfälle fürs Schadstoffmobil am besten in der Originalverpackung oder in Beuteln verpackt zum Sammelfahrzeug bringen.
- Wer beim Sammeltermin in seiner Gemeinde verhindert ist, kann auch jeden anderen Sammeltermin im Landkreis nutzen.
- Weitere Infos zur Schadstoffsammlung gibt's unter www.landkreis-emmendingen.de oder per Telefon 07641 451 97 00

Buchungsportal auch für Impftermine in Kenzingen nutzbar

Mit dem Buchungsportal des Landes können Impftermine für den Kreisimpfstützpunkt in Kenzingen verbindlich gebucht werden. Die Buchung kann im Internet unter www.



impftermin-bw.de oder per Hotline 0800 282 272 91 erfolgen. Impfungen sind in Kenzingen, sofern nicht alle Termine bereits gebucht sind, auch ohne vorherige Terminreservierung möglich, bei entsprechendem Andrang muss jedoch mit Wartezeiten gerechnet werden. Der Kreisimpfstützpunkt im ehemaligen Aldi-Markt (Industriestraße 26) ist weiterhin jeden Mittwoch von 16:00 bis 19:00 Uhr geöffnet. Die Erst- und Zweitimpfungen erfolgen mit dem bisherigen Impfstoff Comirnaty von Biontech-Pfizer. Für die dritte und vierte Impfung werden in Kenzingen die neuen, an die Omikron-Varianten angepassten Impfstoffe eingesetzt. Weitere Infos zum Kreisimpfstützpunkt gibt's unter www.landkreis-emmendingen.de

Müllbehälterwechsel für Januar 2023 bis Anfang November anmelden

Wer für Januar 2023 einen Wechsel des Mülleimers in einen größeren oder kleineren Behälter plant oder sonstige Änderungen hat, muss dies bis zum 4. November 2022 bei der Abfallwirtschaft des Landratsamtes Emmendingen beantragen. Wenn der Antrag bis zu diesem Datum vorliegt, kann er noch bei der Erstellung des Gebührenbescheids für das Jahr 2023 berücksichtigt werden. Später eingehende Anträge können erst wieder zum 1. Februar 2023 erfasst werden. Bei der Abholung oder beim Tausch des Abfallbehälters muss die aktuelle Müllmarke aufgeklebt sein. Werden für den Behälterwechsel bzw. -abholung weitere Fahrten erforderlich, fallen dafür zusätzliche Kosten an. Die Antragstellung für den Mülleimerwechsel muss nicht durch den Mieter, sondern immer durch den Eigentümer bzw. die Hausverwaltung schriftlich über das entsprechende Formular bei der Abfallwirtschaft erfolgen. Die Antragsformulare liegen in den Rathäusern und an den Infotheken des Landratsamtes aus, sie können auch auf der Internetseite www.landkreis-emmendingen.de > Abfallwirtschaft abgerufen werden. Weitere Auskünfte erhalten Sie bei der Gebührenveranlagung des Landratsamtes, Tel. 07641 451 und dann die Durchwahl 9705, 9706, 9709 oder 9710 und per E-Mail: abfall@landkreis-emmendingen.de

MITTEILUNGEN ANDERER BEHÖRDEN

Stellenausschreibung

Gemeinde Winden im Elztal
Landkreis Emmendingen



Bei der Gemeinde Winden im Elztal ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle der

Rechnungsamtsleitung (m/w/d)
(Fachbedienstete/r für das Finanzwesen)

in Vollzeit neu zu besetzen.

Sie haben ein abgeschlossenes Studium zum/zur Diplom-Verwaltungswirt/in (FH) bzw. Bachelor of Arts - Public Management (Anforderungen im Sinne der Befähigung zum Fachbediensteten für das Finanzwesen nach § 116 GemO) und verfügen über Berufserfahrung im Finanz- und Rechnungswesen?

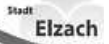
Eine vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit mit einem hohen Maß an fachlicher Eigenverantwortung wartet auf Sie. Die Besoldung erfolgt bis nach A 13 LBesG BW.

Haben Sie Interesse? Weitere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Andreas Schultes vom Personalamt, Telefon 07682 9236-22.

Den vollständigen Ausschreibungstext finden Sie im Internet unter:

<http://www.winden-im-elztal.de>

Stadt Elzach Landkreis Emmendingen



Die Stadt Elzach in Kooperation mit den Gemeinden Winden im Elztal und Biederbach sucht **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine engagierte Person als

Kommunalen Inklusionsvermittler (m/w/d)

in einem Teilzeitarbeitsverhältnis (20 Stunden pro Monat) im Rahmen einer geringfügigen Beschäftigung.

Aufgaben sind insbesondere:

- Ansprechperson für Anliegen rund um das Thema Menschen mit Behinderung
- Vermittler/in in Vereinen, Unternehmen, Kindergärten, Schulen und weiteren Bildungseinrichtungen zu inklusiven Themenbereichen
- Umsetzung der Konzepte der kommunalen Handlungspläne
- Planung, Organisation und Durchführung von themenbezogenen Veranstaltungen
- Unterstützung bei der Koordination von Maßnahmen, Projekten und Einrichtungen zum Thema Inklusion
- Aufbau von Netzwerken und Strukturen zur Verbesserung des Zusammenlebens von Menschen mit und ohne Behinderung
- Begleitung des städtischen Beirates für Senioren und Menschen mit Behinderung

Wir erwarten:

- Sie haben eine abgeschlossene Berufsausbildung
- Sie haben Erfahrung mit den Anliegen von Menschen mit Behinderung
- Sie finden kreative Lösungen, um die Lebensqualität von Menschen mit Behinderung zu steigern
- Sie bringen Eigeninitiative sowie Begeisterung mit
- Sie arbeiten gerne selbständig, eigenverantwortlich und zielorientiert.

Wir bieten eine unbefristete Stelle mit spannenden und abwechslungsreichen Aufgaben in einem engagierten Team. Die Eingruppierung erfolgt bei entsprechender Qualifikation nach den Vorschriften des geltenden Tarifvertrages (TVöD) in **Entgeltgruppe 5**.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte bis spätestens **16. Oktober 2022** per E-Mail in einer zusammengefassten PDF-Datei bis 5 MB an bewerbung@elzach.de oder auf dem Postweg an die Stadtverwaltung Elzach, Hauptstraße 69, 79215 Elzach.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne Hauptamtsleiter Urs Eble, Tel.: 07682/804-20.

Gemeinde Hofstetten - Straßensanierung „Weißer Brunnen“



Wir weisen darauf hin, dass vom 10.10. – 14.10.2022 die Durchfahrt nach Biederbach / Kirchhof und umgekehrt wegen Straßensanierungsarbeiten nicht möglich sein wird. Auch der Anschluss der Verbindungsstraße von der Breiterebene in Richtung Salmersbach ist von den Straßensanierungsarbeiten betroffen.

Die Sperrung wird, sobald die Arbeiten abgeschlossen sind, aufgehoben.

Gemeindeverwaltung Hofstetten



DEUTSCHE RENTENVERSICHERUNG



Energiepreispauschale für Rentnerinnen und Rentner

Vor dem Hintergrund der anhaltenden Energiepreisentwicklung hat der Koalitionsausschuss am 3. September 2022 beschlossen, dass auch Rentnerinnen und Rentner, die bisher keine Einmalzahlung erhalten haben, entlastet werden und eine Energiepreispauschale in Höhe von 300 Euro erhalten sollen.

Wer bekommt die Energiepreispauschale und wann wird diese ausgezahlt?

Die Energiepreispauschale erhalten alle Personen mit Wohnsitz im Inland, die am 1. September 2022 Anspruch auf eine Alters-, Erwerbsminderungs- oder Witwen- beziehungsweise Witwerrente der gesetzlichen Rentenversicherung hatten. Eine Antragstellung ist nicht erforderlich. Die Energiepreispauschale wird ab Anfang Dezember automatisch als Einmalzahlung durch den Renten Service der Deutschen Post AG ausbezahlt.

Weitere Fragen und Antworten zu diesem Thema hat die Deutsche Rentenversicherung in einem FAQ-Katalog zusammengefasst. Interessierte finden ihn auf www.deutsche-rentenversicherung-bw.de unter „Häufig gesuchte Themen“. Dieser FAQ-Katalog wird sukzessive ergänzt, sobald das Gesetzgebungsverfahren weiter vorangeschritten ist.

Weitere Informationen können Sie auf unserer Internetseite unter <http://www.deutsche-rentenversicherung-bw.de> abrufen.

SOZIALVERSICHERUNG FÜR LANDWIRTSCHAFT, FORSTEN UND GARTENBAU (SVLFG)



Lange Freude an der Arbeit

Seniorinnen und Senioren ziehen aus der Mitarbeit im Betrieb Lebensfreude und Bestätigung. Clevere Hilfsmittel und gute Sicherheitsschuhe schützen ihre Gesundheit.

Mit zunehmendem Alter steigt das Unfallrisiko, die Gefahr, dass Unfallfolgen nicht ausheilen, wächst. Umso wichtiger ist es für Seniorinnen und Senioren, Arbeiten zu wählen, die ihrem Gesundheitszustand angemessen sind. Außerdem müssen Voraussetzungen geschaffen werden, damit sie sicher tätig werden können. Oft helfen schon einfache Hilfsmittel und die passende Persönliche Schutzausrüstung. Ein gutes Beispiel ist die Obsternte:

Sicher ernten ohne Leiter

2022 ist ein Apfeljahr. Das Statistische Bundesamt erwartet, dass der Ertrag der diesjährigen Ernte voraussichtlich um 8,2 Prozent über dem Zehnjahresdurchschnitt liegen wird. Häufig kümmern sich ältere Menschen darum, dass Obst geerntet wird und nicht unter den Bäumen verdirbt. Erleichtert wird diese Arbeit mit einem Obstpflücker. Senior Josef Hacker aus dem oberbayerischen Mittbach hat ein Modell entwickelt, mit dem er besonders einfach und schonend arbeiten kann. „Die Pflückfinger sind mit Schutzkappen versehen, der Korb nimmt mehrere Früchte auf und das Entleeren geht ganz leicht durch eine Drehbewegung“, erklärt der rüstige Landwirt. Das Abernten von Halbstammbäumen wird zum Beispiel durch Pflückschlitzen einfacher und sicherer. Rollsammler erleichtern das Auflesen von Fallobst. Niederstammbäume können sogar ohne Hilfsmittel bequem vom Boden aus abgeerntet werden.

Sicherheitsschuhe zum Schlüpfen

Hochwertige, bequeme Sicherheitsschuhe helfen nicht nur bei der Obsternte dabei, Verletzungen durch Stolpern oder Ausrutschen zu vermeiden. Schuhe mit Schnürsenkeln sind jedoch mühsam zum Anziehen. Hermann Hüttenkofer aus Laberweinting hat sich für ein Schlupfmodell entschieden. „Die Schuhe lassen sich mit einem langen Schuhlöffel einfach anziehen“, lobt er. Seitliche Gummibänder sorgen für den festen Halt am Fuß, elastische Bänder ersetzen die Schnürsenkel. Die Schlupfschuhe sind robust und entsprechen der Schutzklasse S3. Durch die glasfaserverstärkte Kunststoffkappe und die metallfreie Sohle bleiben die Füße auch im Winter warm, die durchtrittsichere Laufsohle bietet eine gute Rutschhemmung.

Mehr Informationen zu Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz gibt es online unter: www.svlf.de/arbeitssicherheit-gesundheit

Alterssicherung der Landwirte

Neue Hinzuverdienstregelungen ab 2023

Zum 1. Januar 2023 sollen die Hinzuverdienstregelungen grundlegend geändert werden. Dies hat die Bundesregierung per Gesetzentwurf auf den Weg gebracht.

Bezieherinnen und Bezieher von vorzeitigen Altersrenten dürfen demnach ab 1. Januar 2023 unbegrenzt dazuverdienen.

Für Erwerbsminderungsrenten sollen die Hinzuverdienstmöglichkeiten deutlich verbessert werden:

Bei Bezug einer Rente wegen voller Erwerbsminderung können ab 2023 bis zu 1.447,60 Euro monatlich dazuverdient werden, ohne dass die Rente gekürzt wird.

Bei Renten wegen teilweiser Erwerbsminderung soll die Hinzuverdienstgrenze zukünftig auf monatlich 2.895,20 Euro angehoben werden.

AUS- UND FORTBILDUNG



BUNDESAGENTUR FÜR ARBEIT AGENTUR FÜR ARBEIT FREIBURG



Wissenswertes zum Arbeitsrecht

Am Donnerstag, **13. Oktober**, informiert Rechtsanwalt Michael Walther in einer Onlineveranstaltung zu arbeitsrechtlichen Themen, die besonders für Frauen im Berufsleben oder beim Wiedereinstieg wichtig sind. Der Vortrag beginnt um 10 Uhr und dauert etwa eine Stunde. Die Teilnahme ist kostenlos, eine **Anmeldung per E-Mail** an Freiburg.BCA-Veranstaltungen@arbeitsagentur.de **bis Dienstag, 11. Oktober**, erforderlich. Benötigt wird ein PC, Tablet oder Smartphone mit Internetanbindung. Plattform ist Microsoft Teams. Den Zugangslink gibt es mit der Anmeldebestätigung.

Der Offenburger Fachanwalt für Arbeitsrecht informiert über die neuesten Änderungen beim Minijob und zu wichtigen rechtlichen Aspekten bei Teilzeitarbeit und Befristung. Zudem gibt er Einblicke, wie sich der Kündigungsschutz in unterschiedlichen Phasen des Berufslebens gestaltet, zum Beispiel bei Schwangerschaft und Geburt eines Kindes. Weitere Tipps beschäftigen sich mit dem Vorstellungsgespräch: Welche Fragen sind erlaubt und welche nicht?

Jetzt den ersten Schritt machen

Viele Frauen in der Region gehen keiner bezahlten Arbeit nach, obwohl sie das gerne tun würden. Im Rahmen der „Themeninsel Wiedereinstieg“ berät Annette Köth am



Mittwoch, 19. Oktober, von 8:30 bis 12:30 Uhr, im Berufsinformationszentrum der Agentur für Arbeit Freiburg, Lehener Straße 77, interessierte Frauen und Männer bei der Rückkehr in das Berufsleben. Eine **Anmeldung** ist nicht erforderlich.

Die Frauen aus der „Stillen Reserve“ sind hoch motiviert und gut ausgebildet. Aber sie trauen sich häufig nicht, den ersten Schritt zu machen. „An diesem Punkt will ich sie abholen. An der Themeninsel Wiedereinstieg kann man mit mir spontan ins Gespräch kommen, ohne sich dafür vorher anzumelden oder Formulare auszufüllen. In Kurzberatungen zeige ich auf, welche weiteren Schritte auf dem Weg zum erfolgreichen Wiedereinstieg hilfreich sind. Wichtig ist mir dabei, dass auf den ersten Schritt ein zweiter folgt“, sagt Köth.

Das könnte dann eine ausführliche Beratung nach Termin sein, für die sich die Wiedereinstiegsberaterin dann eine Stunde Zeit nimmt. Denn die Aspekte des beruflichen Wiedereinstiegs sind vielfältig und für jede Ratsuchende bedarf es einer individuellen Lösung, damit es mit dem zweiten Berufsstart auch nachhaltig klappt.

Annette Köth ist „Berufsberaterin im Erwerbsleben“. Sie begleitet Menschen während ihres Erwerbslebens bei ihrer Berufswegeplanung. Mit Informationen, Rat und bei Bedarf auch finanzieller Unterstützung richtet sie sich in erster Linie an Beschäftigte und Wiedereinsteigende.

GEWERBE AKADEMIE FREIBURG

Buchführung von Grund auf: Online-Lehrgang

Ob Selbständige, Existenzgründer oder Angestellte in Betrieben: Sie alle benötigen grundlegende Kenntnisse in der Buchführung. Einen Einstieg in diesen Bereich bietet ein fünfwöchiger Grundkurs an der Gewerbe Akademie der Handwerkskammer Freiburg. Er findet **montags und mittwochs von 18 bis 21.15 Uhr** statt. **Beginn ist am 7. November**. Nur dieser Termin wird in Präsenz abgehalten. Ansonsten findet der Unterricht online über die Lernplattform Moodle statt.

Der Grundkurs Buchführung entspricht dem Modul 1 der „Assistent/in Rechnungswesen“. Über mögliche Zuschüsse zur Teilnahme informiert die Gewerbe Akademie unter Telefon 0761/15250-24. Anmeldung auch im Netz: www.gewerbeakademie.de/weiterbildung

Lehrgang - CNC/CAM-Fachkraft Metall

CNC/CAM-Fachkräfte aus dem Metallbereich können die Vorgaben einer technischen Zeichnung in ein Programm für das automatisierte Drehen und Fräsen übersetzen. Die dazu nötigen Kenntnisse vermittelt ein viermonatiger **Lehrgang** an der Gewerbe Akademie der Handwerkskammer Freiburg, der am **8. November** beginnt. Er findet **dienstags und donnerstags von 17.30 bis 21.30 Uhr sowie samstags von 8 bis 13 Uhr** statt. Über mögliche Zuschüsse zur Teilnahme wie das Aufstiegs-Bafög informiert die Gewerbe Akademie unter Telefon 0761/15250-24. Anmeldung auch im Netz: www.gewerbeakademie.de/weiterbildung

VEREINE AUS DEM ELZTAL/ORGANISATIONEN

Senioren-gemeinschaft Winden-Oberspitz-bach

Einladung zum Gottesdienst der Seniorengemeinschaft in der Pfarrkirche Oberwinden am **Freitag, 7. Oktober 2022 um 14.30 Uhr**, anschließend Einkehr im Gasthaus Rebstock. Hier wird uns um ca. 15.30 Uhr ein **Präventionsbeauftrag-**

ter der Polizei über Gefahren im Alter an der Haustüre, am Telefon, im Internet, unterwegs usw. wichtige Hinweise geben. Immer wieder hört oder liest man, dass gerade ältere Menschen für Betrügereien ausgesucht werden.

Es sind alle Interessenten herzlich eingeladen.

Über eine rege Teilnahme an der Veranstaltung würden wir uns freuen.

Ihr Team der Seniorengemeinschaft
Winden-Oberspitzbach

Infoveranstaltung des KOGL

„Sauerkirschen“ und „Wildobst“ –
Themen der Oktober-Infoveranstaltung
am **7.10.2022**



Die Oktober-Infoveranstaltung des KOGL-Emmendingen widmet sich folgenden Themen:

- „Sauerkirschen“ - Sauerkirschenbäume gibt es immer weniger, dabei ist diese Obstart robust und anspruchslos. Wir informieren über die richtige Kulturführung und demonstrieren den Schnitt. Zudem geben wir Auskunft über die unterschiedlichen Sorten.
- „Wildobst“ – Wir stellen die Artenvielfalt vor und berichten über die Möglichkeiten der Verwertung. Pflegeaufwand und Kulturführung entfallen oft komplett, weil diese Bäume und Sträucher ja -wie der Name schon sagt- wild wachsen. Sie werden staunen, was unsere Spezialistinnen darüber alles zu berichten wissen.

Interessierte sind herzlich eingeladen, am **Freitag, den 7. Oktober 2022** von 17.00 bis 19.00 Uhr in unseren Lehrgarten an der Alten Straße in Kenzingen zu kommen und sich zu informieren.

Die Veranstaltung ist weiterhin kostenlos, eine Spende zum Erhalt des Lehrgartens ist willkommen. Nähere Informationen über den KOGL sowie die Anfahrt zum Lehrgarten finden Sie unter www.kogl-emmendingen.de.

Garten geöffnet bei Ursula Hauber, Freiamt



Ursula Hauber öffnet am **Sonntag, den 9. Oktober 2022** zwischen **12:00 und 18:00 Uhr** ihre Gartentür in Freiamt (Niedertal 8) für Besucher:innen. Gäste können bei einem Spaziergang den herbstlichen Garten genießen und sich eine kleine Auszeit vom Alltag gönnen.

Der Eintritt kostet 3,50 Euro. Feriengäste aus Freiamt haben mit der KONUS-Gästekarte freien Eintritt. Weitere Informationen erhalten Interessierte unter Telefon 07645/1305 und www.ursulas-garten.de.

Erste-Hilfe-Ausbildung in Prechtal

Das DRK Prechtal bietet am **Freitag, den 21.10.2022** von 18.00 bis 22.00 Uhr und am **Samstag, den 22.10.2022** von 09.00 bis 13.00 Uhr einen Erste-Hilfe-Lehrgang im Rot-Kreuz-Heim, Schrahöfe 8a, 79215 Elzach bei der Steinberghalle Prechtal an.

Die Erste-Hilfe-Ausbildung ist für betriebliche Ersthelfer, Führerscheinbewerber aller Klassen, Trainerlizenzen, im Rahmen des Studiums und alle Interessierten!

Sie erlernen alle lebensrettenden Erste-Hilfe-Maßnahmen anhand zahlreicher praktischer Beispiele! Der Teilnehmer kann nach erfolgreicher Teilnahme einen medizinischen Notfall erkennen, den Notruf korrekt absetzen und die Reanimation durchführen.

Die Teilnahmegebühr beträgt 55 Euro.

Wir bitten um telefonische (Tel.: 07641 4601-34) oder Online-Anmeldung über die Homepage www.drk-emmendingen.de.

Über Ihre Teilnahme würden wir uns sehr freuen.
Deutsches Rotes Kreuz, Ortsverein Prechtal e.V.



Blut gehört zum Wertvollsten, was ein Mensch geben kann

Blutspender sind Lebensretter. 15.000 Blutspenden täglich werden in Deutschland benötigt um die lebenswichtige Blutversorgung der Patienten in den Krankenhäusern zu gewährleisten, rund 3.000 sind es in Baden-Württemberg und Hessen. Und der Bedarf steigt weiter. Mit der Zunahme älterer Menschen werden auch mehr Blutpräparate für die medizinische Behandlung benötigt.

Blutspendeaktion des DRK Prechtal e.V.

Wann: Freitag, den 28. Oktober 2022

Uhrzeit: von 14.00 bis 19.30 Uhr

**Wo: Steinberghalle Prechtal,
Schrahöfe 8, 79215 Elzlach-Prechtal**

Eine Teilnahme ist nur mit Terminreservierung über www.blutspende.de möglich.

Wer kann Blut spenden?

Blut spenden kann jeder Gesunde zwischen 18 und 71 Jahren, Erstdspender dürfen jedoch nicht älter als 64 Jahre sein. Damit die Blutspende gut vertragen wird, erfolgt vor der Blutentnahme eine ärztliche Untersuchung. Die Blutspende selbst dauert nur wenige Minuten, mit der Aufnahme der Spenderdaten, Ihrer Registrierung, der ärztlichen Untersuchung und der Erholungsphase nach der Spende muss mit einem gesamten Zeitaufwand von etwa einer Stunde gerechnet werden.

Eine Stunde, die ein ganzes Leben retten kann.

Weitere Informationen zur Blutspende erhalten Sie unter der gebührenfreien DRK-Service-Hotline 0800-1194911 und im Internet unter www.blutspende.de.

Bitte unterstützen Sie unsere AKTION.

DRK Prechtal

SONSTIGE MITTEILUNGEN



Neue TagesKarten im Regio-Verkehrsbund Freiburg (RVF)

Besonders geeignet für Familien aufgrund kostenloser Kindermitnahme

Der RVF hat neue TagesKarten eingeführt, die für Einzelpersonen und Gruppen, besonders nun aber auch für Familien, geeignet sind. Die TagesKarten gibt es für alle drei Preisstufen im RVF; sie werden in den Varianten Solo+, Duo+ und Gruppe angeboten. In der Variante Solo+ fahren bis zu 4 Kinder bis einschließlich 14 Jahre mit einem Erwachsenen mit oder 5 Kinder. Die Familienvariante Duo+ eignet sich für 2 Erwachsene plus bis zu 4 Kinder. Mit der TagesKarte Gruppe können bis zu 5 Erwachsene fahren.

Insbesondere für Freizeitausflüge und Fahrten im Stadt-Umland-Verkehr sind die TagesKarten attraktiv. Eine Familie bezahlt beispielsweise für einen Ausflug von Denzlingen nach Freiburg mit einer TagesKarte nur 12 Euro.

„Mit den neuen TagesKarten schließen wir eine Lücke bei unseren Tarifangeboten für Kundinnen und Kunden, die gelegentlich den ÖPNV nutzen. Die drei Preisstufen und drei Varianten ermöglichen eine gerechte Preisgestaltung. Wir schaffen damit eine günstige Alternative zum Auto – auch in der Freizeit.“ sagt Dorothee Koch, Geschäftsführerin des RVF.

Noch günstiger werden die TagesKarten, wenn sie als Mobiliticket per App oder online gekauft werden. Die Apps VAGmobil, RVF FahrPlan+ und DB Navigator bieten ebenso wie die Onlineshops von VAG und DB einen weiteren Digitalrabatt von bis zu einem Euro.

Die neuen TagesKarten gibt es in drei Preisstufen; sie gelten uneingeschränkt in allen Bussen, Stadt- und S-Bahnen und Zügen im Nahverkehr des RVF. Sie sind für beliebig viele Fahrten am Tag bis Betriebsschluss in den frühen Morgenstunden des Folgetages in der jeweiligen Preisstufe nutzbar. Die TagesKarten sind an allen Automaten und Verkaufsstellen sowie in den Fahrzeugen erhältlich. Weitere Informationen unter www.rvf.de/tageskarte.

Die TagesKarte hat die bisherige 24-h-Karte REGIO24 für 1 oder 5 Personen abgelöst. Bereits erworbene REGIO24-Fahrscheine bleiben bis zum 01.08.2023 gültig.

	TagesKarte Solo+	TagesKarte Duo+	TagesKarte Gruppe
Preise in Euro	1 Person + bis zu 4 Kinder	2 Personen + bis zu 4 Kinder	5 Personen
1 Zone	6,00	9,00	12,00
2 Zonen	9,00	12,00	18,00
3 Zonen/Netz	12,00	18,00	24,00



Wassonstnochinteressiert

Aus dem Verlag

Herbstlich

Luft voll Frische und Kühle
verschwunden Hitze und Schwüle
Sonne stimmt heiter
Das Jahr wandert weiter
Natur zaubert Farben
schon bald muss sie darben

Brigitte Thiessen

Kinder second Hand

Alles für die Schwangerschaft
Baby- und Kinderkleidung bis Gr. 170
Kinderschuhe
Spielsachen
Fahrzeuge
Babyausstattung

Samstag 15. Okt. 2022 10.00 – 13.00 Uhr
Stadthalle Haslach i.K. ab 09.30 Uhr für Schwangere
Aktuelle Corona VO beachten.

Aktuelle Infos: wirfuerhaslachskinder.de

Kuchen to go ab 9:30 Uhr
 JEDER ist willkommen. Kuchen wird unabhängig vom Second Hand im Foyer der Stadthalle angeboten.
E-Mail: hallo@wirfuerhaslachskinder.de

GRUNDSTEUERREFORM

<https://lokalmatador.net/bdst-bw/>

Foto: Chainarong Prasserthai/Stock/Getty Images Plus

Vorsicht Fristende – Alles zur neuen Grundsteuer!

Sie ist eines der Themen dieses Sommers – die Grundsteuerreform. Denn nach einer Neuregelung müssen Grundstückseigentümer bis zum 31. Oktober 2022 eine sogenannte Feststellungserklärung an das Finanzamt übermitteln. Der Informationsbedarf seitens der Bürger ist dabei riesig. Der Bund der Steuerzahler Baden-Württemberg hat daher die wichtigsten Fragen und Antworten rund um die Grundsteuerreform in Baden-Württemberg zusammengetragen.

Muss ich nur für die Grundstücke eine Erklärung erstellen, für die ich ein Anschreiben vom Finanzamt erhalten habe?

Leider nein.

Egal ob Sie für Ihr Grundstück ein Anschreiben bekommen haben oder nicht: Sie müssen für alle Ihre Grundstücke eine Grundsteuererklärung abgeben.

Kann auch jemand anderes für mich die Grundsteuererklärung machen?

Ja, nahe Angehörige wie Kinder oder Geschwister dürfen die Grundsteuererklärung für Sie erledigen.

Kann ich die Grundsteuererklärung auch in Papierform abgeben oder muss diese in ELSTER erstellt werden?

Die Papier- und PDF-Formulare sind in der Regel nur für Härtefälle gedacht. Dazu zählen Leute mit wenig Computerkenntnissen. Sie müssen das Papierformular direkt beim Finanzamt abholen bzw. sich zusenden lassen. Manche Finanzämter sind sehr offen, andere sehr restriktiv bei der Ausgabe.

Der Bodenrichtwert passt nicht zu meinem Grundstück. Wie kann ich einen anderen Wert durchsetzen?

Dafür benötigen Sie ein qualifiziertes Gutachten, das Sie selber bezahlen müssen. Der Wert in dem Gutachten muss mehr als 30 Prozent unterhalb des Bodenrichtwerts liegen, damit dieser verwendet wird. Ansonsten bleibt es beim bisherigen Wert.

Beachten Sie: Laut Gesetz wird in sieben Jahren wieder eine Feststellungserklärung fällig. Dann müssen Sie unter Um-

ständen ein neues Gutachten einholen.

Was ist die häufigste Fehlermeldung?

Viele Personen geben in der Anlage Grundstück (GW2) die Gesamtfläche des Flurstücks als Grundstücksfläche an. Dies ist aber nur dann der Fall, wenn Ihnen die gesamte Immobilie auf dem Flurstück gehört. Es gilt sonst die Formel: Grundstücksfläche = Flurstücksfläche x wirtschaftlicher Anteil.

Ein Beispiel: Ein Ehepaar besitzt eine Eigentumswohnung in einem Mehrfamilienhaus. Das Flurstück des Mehrfamilienhauses ist 500m² groß. Der Anteil der Eigentumswohnung am Flurstück beträgt laut Teilungserklärung von 235/1.000. Die Grundstücksfläche beträgt damit 500m² x 235 / 1.000 = 117,5m². Einzutragen ist der abgerundete Betrag 117.

Sonderratgeber und Online-Seminar

Was ändert sich bei der Grundsteuer B für bebaute und unbebaute Grundstücke? Wann muss die Steuererklärung für das Grundstück abgegeben werden? Welche Daten muss man ans Finanzamt übermitteln? Wie melde ich mich dafür beim Steuer-Onlineportal Elster an? Bei diesen und vielen weiteren Fragen hilft der „Sonderratgeber Grundsteuer“, der kostenlos unter der Nummer 0711 / 76 77 421 beim Bund der Steuerzahler Baden-Württemberg angefordert werden kann.

Gerne können Sie auch die Möglichkeit nutzen, am Donnerstag, den 13. Oktober 2022 um 18 Uhr kostenlos am Online-Seminar des Bundes der Steuerzahler mit dem Thema „Grundsteuererklärung leicht gemacht“ teilzunehmen. Die Plätze für das Online-Seminar sind begrenzt. Sichern Sie sich daher rechtzeitig Ihre Teilnahme und melden sich über den hier abgebildeten QR-Code oder per E-Mail an. Dann bekommen Sie von uns die Anmeldedaten für das Online-Seminar zugeschickt.



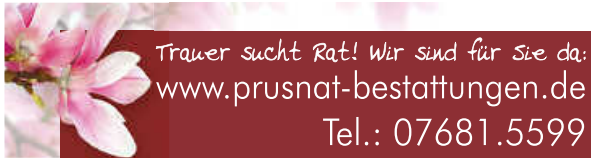
**Jetzt mit dem QR-Code anmelden
oder unter weiss@steuerzahler-bw.de**

Visitenkarte



**Bund der Steuerzahler
Baden-Württemberg e.V.**
Lohengrinstr. 4
70597 Stuttgart
Tel. 0711 767740
info@steuerzahler-bw.de

TRAUER



Termine zum Vortrag

Bestattungsvorsorge

Wann:

Fr. 21. Oktober 2022 um 19.00 Uhr

Sa. 19. November 2022 um 16.00 Uhr

Wo:

Elztal-Bestattungen

Hauptstraße 80 in Elzach

Wer: Inh. Silvio Scaduto

Bitte melden Sie sich vorher an.

Tel.: 07682-9259994

Email: info@elztal-bestattungen.de

UNTERRICHT

Nachhilfe

Klasse 4 bis zum Abi
 Mathe, Deutsch, Englisch,
 sehr preiswert (gewerblich)

☎ 01579 2470304

IMMOBILIEN

LBS
 Ihr Baufinanzierer!

Bezirksleiter Carsten Herr
 Tel. 07682 923 823 + mobil 0151 19385729
carsten.herr@LBS-SW.de

SAISONKALENDER

Obst & Gemüse: Was gibt es wann?
 Jetzt kostenlos herunterladen



ANZEIGE

EXPERTENTIPP



BEIM IMMOBILIENVERKAUF DIE NERVEN BEHALTEN

Unerwartete Ereignisse stellen Immobilienbesitzer vor besondere Herausforderungen. Ganz gleich ob Scheidungskrieg, ein plötzlicher Pflegefall oder eine zerstrittene Erbgemeinschaft: In einer spannungsgeladenen Situation treten Meinungsverschiedenheiten und unterschiedliche Erwartungen noch deutlicher zu Tage und machen eine klare und sachliche Betrachtung des Objektes meist unmöglich. Da gehen etwa die Ansichten in Bezug auf den Verkaufszeitpunkt oder den möglichen Verkaufserlös mangels Erfahrung oft weit auseinander.

Hinzu kommt, dass Familienmitglieder Objekte eher nach emotionalen Kriterien bewerten – z.B. ob sie positive oder negative Erinnerungen damit verknüpfen. Nimmt eine solche heterogene Gruppe den Verkauf selbst in die Hand, können Kaufinteressenten versuchen, zu ihrem Vorteil Einfluss auf die Erben zu nehmen.

In Eigenregie werden Objekte in einer solchen Ausnahmesituation für gewöhnlich weder schnell noch zum bestmöglich erzielbaren Marktpreis verkauft. Denn: Neben subjektiven Empfindungen und gefährlichem Halbwissen der Beteiligten fehlt es vor allem an Verkaufsroutine. Ein professionelles Verkaufsteam kann hingegen helfen, Angebot und Verkauf strukturiert durchzuführen. Von der Begutachtung der Immobilie auf Bauzustand, Lage und Potenzial über das professionelle Exposé und Marketing bis hin zur notariellen Vorbereitung sind dann Experten am Werk.

Professionelles Vorgehen verhindert außerdem, dass der Immobilienverkauf in einer emotional befrachteten Situation wie etwa einem Erbstreit oder Scheidungsprozess zu einem zusätzlichen Konfliktfeld gerät. Indem man einen unabhängigen Fachmann mit dem Verkauf betraut, kann das Geschäft objektiv, rational und klar strukturiert durchgeführt werden.

Bekannt aus
 der Fernseh-
 Werbung
 bei RTL
 und NTV

DIE KÖNIGSKINDER IMMOBILIEN

Verkaufen Sie Ihre Immobilie, Ihr Gewerbeobjekt, Ihr Grundstück (egal ob bebaubar oder nicht, egal ob Abrisshaus) an unsere bonitätsstarken, vorgemerkten Kunden (Finanzierung liegt vor) **oder einfach direkt an uns.***

☎ **0800 5800 200**
 Kostenlose Hotline

* vorbehaltlich einer internen Prüfung

Ansprechpartner:
 Dr. Wilken und Dr. Barth



KÖNIGSKINDER
 IMMOBILIEN

Werden Sie Franchisenehmer.
 Werden Sie ein Königskind.

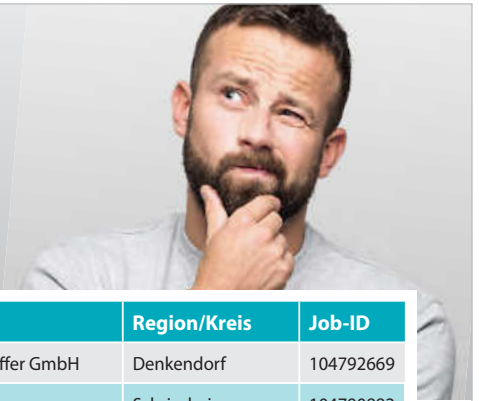
info@koenigskinder.de | www.koenigskinder.de

STELLEN

jobsuche**BW**

Traumjob gesucht?

Regionale Stellenangebote
für Baden-Württemberg



Position	Unternehmen	Region/Kreis	Job-ID
Konstrukteur (m/w/d)	Industriefenbau Bader & Scheffer GmbH	Denkendorf	104792669
Pädagogische Fachkraft / Kindergarten (m/w/d)	Stadtverwaltung Schriesheim	Schriesheim	104790882
Mechatroniker/Mechaniker (m/w/d)	DataPhysics Instruments GmbH	Filderstadt	104792219
Pädagogische Fachkräfte in Voll- u. Teilzeit (m/w/d)	Bürgermeisteramt Gemrigheim	Gemrigheim	104789637
Kaufmännische Mitarbeiter m/w/d	WF Steuerungstechnik GmbH	Wiernsheim	104790977
Metallbauer/ Schlosser m/w/d	Häcker Metallbau GmbH	Weingarten (Baden)	104792672
Maschinenbediener/ Dreherei & Fräserei (m/w/d)	FLURO-Gelenklager GmbH	Rosenfeld	104792595
Konstrukteur Elektrotechnik m/w/d	E + H Gross GmbH	Ditzingen	104792185
Betreuungskräfte für Kinder und Jugendliche mit Behinderung (m/w/d)	Lebenshilfe Leonberg e. V.	Leonberg	104791130
Pflegekräfte für den Ambulanten Dienst (m/w/d)	Sozialstation Oberes Schlichemtal-Rosenfeld gGmbH	Rosenfeld	104790739

jobsuche**BW**

Diese und über 13.000 weitere Anzeigen finden Sie auf www.jobsuchebw.de

GESCHÄFTSANZEIGEN

Auto Disch • Elzach

Krankentransport, Personenbeförderung, Dialyse-,
Chemo- und Strahlenfahrten, Rollstuhltaxi

Jürgen Gass • Tel. 07682/216 • mobil: 01715333271

AUTO

Audi-BMW-Mercedes-Porsche-VW-Jaguar-Maserati-AlfaRomeo-Honda-Jeep-Nissan-Skoda-Toyota-Volvo-AMG-Ford
Mitsubishi
Nissan
Opel
Peugeot
Renault
Skoda
Toyota
Oldtimer

ACHTUNG

**ANKAUF GEPFLEGTER FAHRZEUGE
& Sportwagen – Wohn- und Reisemobile –
SUVs – Cabriolets – Old-/New- und Youngtimer
Liebhaberfahrzeuge & ganze Sammlungen!**

☎ **0711 - 3424 7363**
info@auto-schwab-fellbach.de

Alpina-AstonMartin-Ferrari-Lexus-Lotus-Adria-Bürstner-Hobby-Hymer-Karman-LMC-Pössl-Rapido-Westfalia



Ihre Immobilienexperten in der Region für
alle Fragen rund um Ihre Immobilie, ob Immobilien-
bewertung, Energieausweis, Kauf, Verkauf auch auf
Rentenbasis und Vermietung.
Profitieren Sie von unserer über 41-jährigen Erfahrung.
Rufen Sie uns an, mit uns kann man reden!

GARANT
IMMOBILIEN

Telefon: 0761 88 85 72-70
freiburg@garant-immo.de
www.garant-immo.de